



МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XLVII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

Про затвердження проєктно – кошторисної документації «Капітальний ремонт водонапірної башти по вул. Південна, с. Ульяновка Березівського району Одеської області»

Відповідно до Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про регулювання містобудівної діяльності», Постанови Кабінету Міністрів України від 11.05.2011 №560 «Про затвердження Порядку затвердження проєктів будівництва і проведення їх експертизи та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України», Миколаївська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєктно-кошторисну документацію на проведення капітального ремонту водонапірної башти по вул. Південна, с. Ульяновка Березівського району Одеської області, загальна кошторисна вартість – 1763,917 тис. грн.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань житлово-комунального господарства, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та транспорту.

Миколаївський селищний голова

Віктор КУПЧЕНКО

№3113-VIII
11.04.2025



МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XLVII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

Про затвердження проєктно – кошторисної документації «Капітальний ремонт водонапірної башти вул.Молодіжна, с.Романівка Березівського району Одеської області»

Відповідно до Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про регулювання містобудівної діяльності», Постанови Кабінету Міністрів України від 11.05.2011 №560 «Про затвердження Порядку затвердження проєктів будівництва і проведення їх експертизи та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України», Миколаївська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1.Затвердити проєктно-кошторисну документацію на проведення капітального ремонту водонапірної башти вул.Молодіжна, с.Романівка Березівського району Одеської області, загальна кошторисна вартість – 2087,552 тис. грн.

2.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань житлово-комунального господарства, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та транспорту.

Миколаївський селищний голова

Віктор КУПЧЕНКО

№3114-VIII
11.04.2025



МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XLVII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

Про затвердження проєктно – кошторисної документації «Капітальний ремонт водонапірної башти вул. Лесі Українки, с. Переселенці Березівського району Одеської області»

Відповідно до Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про регулювання містобудівної діяльності», Постанови Кабінету Міністрів України від 11.05.2011 №560 «Про затвердження Порядку затвердження проєктів будівництва і проведення їх експертизи та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України», Миколаївська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєктно-кошторисну документацію на проведення капітального ремонту водонапірної башти вул. Лесі Українки, с. Переселенці Березівського району Одеської області, загальна кошторисна вартість – 1764,394 тис. грн.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань житлово-комунального господарства, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та транспорту.

Миколаївський селищний голова

Віктор КУПЧЕНКО

№3115-VIII

11.04.2025



МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XLVII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

Про затвердження проектно – кошторисної документації «Капітальний ремонт водонапірних башт в селищі Миколаївка Березівського району Одеської області по вулицях Миру, Козацька, Слобідська»

Відповідно до Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про регулювання містобудівної діяльності», Постанови Кабінету Міністрів України від 11.05.2011 №560 «Про затвердження Порядку затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України», Миколаївська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проектно-кошторисну документацію на проведення капітального ремонту водонапірних башт в селищі Миколаївка Березівського району Одеської області по вулицях Миру, Козацька, Слобідська, загальна кошторисна вартість – 5738,267 тис. грн.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань житлово-комунального господарства, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та транспорту.

Миколаївський селищний голова

Віктор КУПЧЕНКО

№3116-VI

11.04.2025



МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XLVII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

Про затвердження проектно – кошторисної документації «Капітальний ремонт водонапірної башти вул.Садова, с.Антонюки Березівського району Одеської області»

Відповідно до Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про регулювання містобудівної діяльності», Постанови Кабінету Міністрів України від 11.05.2011 №560 «Про затвердження Порядку затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України», Миколаївська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1.Затвердити проектно-кошторисну документацію на проведення капітального ремонту водонапірної башти вул.Садова, с.Антонюки Березівського району Одеської області, загальна кошторисна вартість – 1766,575 тис. грн.

2.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань житлово-комунального господарства, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та транспорту.

Миколаївський селищний голова

Віктор КУПЧЕНКО

№3117-VIII
11.04.2025



МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XLVII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

Про затвердження проектно – кошторисної документації «Капітальний ремонт насосних станцій, артезіанських свердловин, резервуарів та башт рожновського в селищі Миколаївка, Березовського району, Одеської області»

Відповідно до Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про регулювання містобудівної діяльності», Постанови Кабінету Міністрів України від 11.05.2011 №560 «Про затвердження Порядку затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України», Миколаївська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проектно-кошторисну документацію на проведення капітального ремонту насосних станцій, артезіанських свердловин, резервуарів та башт рожновського в селищі Миколаївка, Березовського району, Одеської області, загальна кошторисна вартість – 2908,791 тис. грн.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань житлово-комунального господарства, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та транспорту.

Миколаївський селищний голова

Віктор КУПЧЕНКО

№3118-VIII
11.04.2025



МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XLVII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

**Про внесення змін до рішення
Миколаївської селищної ради від
28.02.2022р. №2544-VIII «Про
надання дозволу на використання
власного автомобіля в службових
цілях»**

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 14 Бюджетного кодексу України, на підставі постанови КМУ від 04.06.2003 №848 «Про впорядкування використання легкових автомобілів бюджетними установами та організаціями», Миколаївська селищна рада

ВИРШИЛА:

1.Внести зміни до рішення Миколаївської селищної ради від 28.02.2022р. №2544-VIII «Про надання дозволу на використання власного автомобіля в службових цілях», виклавши пункти 3,4 в новій редакції:

- Пункт 3. «Дозволити старості Олексіївського старостинського округу Віктору ЯНОВУ використовувати легковий автомобіль згідно довіреності №64 від 24.02.2025 року, марки RENAULT DUSTER, державний номер ВН2272МА у службових цілях».

3.1.Укласти договір використання автомобіля марки RENAULT DUSTER державний номер ВН2272МА в службових цілях.

3.2.Доручити секретарю селищної ради Галині КОЗАЧЕНКО підписати від імені селищної ради договір користування з власником автомобіля по довіреності №64 від 24.02.2025 року марки RENAULT DUSTER, державний номер ВН2272МА Віктором ЯНОВИМ.

3.3. Затвердити ліміт використання пального автомобілем марки RENAULT DUSTER в обсязі 1200 л (100л на місяць).

- Пункт 4. «Дозволити старості Ульянівського старостинського округу Олександрю АТНАШЕВСЬКОМУ використовувати власний легковий

автомобіль марки KIA SORENTO, державний номер OO1828AB у службових цілях.

4.1. Укласти договір використання автомобіля марки KIA SORENTO, державний номер OO1828AB в службових цілях.

4.2. Доручити секретарю селищної ради Галині КОЗАЧЕНКО підписати від імені селищної ради договір користування з власником автомобіля марки KIA SORENTO, державний номер OO1828AB Олександром АТНАШЕВСЬКИМ.

4.3. Затвердити ліміт використання пального автомобілем марки KIA SORENTO в обсязі 1200 л (100л на місяць)».

2. Контроль за даним рішенням покласти на постійну комісію з питань комунальної власності, житлово – комунального господарства, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та транспорту.

Миколаївський селищний голова

Віктор КУПЧЕНКО

№3119-VIII

11.04.2025



МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XLVII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

Про включення об'єктів комунальної власності Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області до Переліку другого типу

Відповідно до статті 26, ч.5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 4 - 6 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанови Кабінету Міністрів України «Деякі питання оренди державного та комунального майна» від 03.06.2020 року №483, з метою проведення інвентаризації комунального майна та забезпечення підвищення ефективності його використання комунального майна шляхом передачі в оренду, Миколаївська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1.Включити до Переліку другого типу об'єкти комунальної власності Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області (код ЄДРПОУ 04380146), що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону згідно з додатком, що додається.

2.Визнати такими, що втратили чинність рішення Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області від 14.02.2025 року №3069-VIII «Про включення об'єктів комунальної власності Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області до Переліку другого типу».

3.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, планування територій, будівництва, архітектури, благоустрою та транспорту.

Миколаївський селищний голова

Віктор КУПЧЕНКО

№3120-VIII
11.04.2025

Додаток
до рішення Миколаївської селищної ради
від 11 квітня 2025
№3120-VIII

Перелік другого типу
об'єктів оренди комунальної власності, які підлягають передачі в оренду без проведення аукціону

| найменування органу управління | код органу управління | код за ЄДРПОУ балансоутримувача | найменування балансоутримувача | адреса балансоутримувача | контактний телефон балансоутримувача | вид потенційного об'єкта оренди | назва потенційного об'єкта оренди | місцезнаходження потенційного об'єкта оренди | регіон об'єкта оренди (область) | код за класифікатором об'єктів адміністративно-територіального устрою України для місцезнаходження потенційного об'єкта оренди | пропозиції щодо використання об'єкта оренди | характеристика об'єкта оренди | площа об'єкта оренди кв.м. |
|---|-----------------------|---------------------------------|---|---|--------------------------------------|---------------------------------|---|--|---------------------------------|--|--|---|----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| Миколаївська селищна рада Березівського району Одеської області | 04380146 | 45354030 | КНП «Миколаївська амбулаторія ЗПСМ» Миколаївської селищної ради Березівського району одеської області | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, Вул. Петра Сагайдачного, 50 В | 0485722177 | нерухоме майно | нежитлова будівля, хірургічний корпус | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, вул. Сагайдачного Петра, 50А | Одеська | 5123555100 | Для розміщення КНП «Селидівська центральна міська лікарня Селидівської міської ради» (термін оренди 5 років) | Нежитлова будівля, хірургічний корпус, літера А, ганок II, ганок II | 719,2 |
| Миколаївська селищна рада Березівського району Одеської області | 04380146 | 45354030 | КНП «Миколаївська амбулаторія ЗПСМ» Миколаївської селищної ради Березівського району одеської області | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, Вул. Петра Сагайдачного, 50 В | 0485722177 | нерухоме майно | Частина нежитлової будівлі, поліклініки службові кабінети, що згідно технічного паспорту позначені за | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, вул. Сагайдачного Петра, 50 | Одеська | 5123555100 | Для розміщення КНП «Селидівська центральна міська лікарня Селидівської міської ради» (термін оренди 5 років) | Частина нежитлової будівлі, поліклініки службові кабінети, що згідно технічного паспорту позначені за | 33,5 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|----------|----------|---|---|------------|----------------|---|---|---------|------------|--|---|-----------|
| | | | ого району одеської області | | | | номерами – 31 (4,4кв.м), 32 (11,4 кв.м.), 34 (10,9 кв.м.), 35 (6,8 кв.м.) | | | | | номерами – 31 (4,4кв.м), 32 (11,4 кв.м.), 34 (10,9 кв.м.), 35 (6,8 кв.м.) | |
| Миколаївська селищна рада Березівського району Одеської області | 04380146 | 45354030 | КНП «Миколаївська амбулаторія ЗПСМ» Миколаївської селищної ради Березівського району одеської області | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, Вул. Петра Сагайдачного, 50 В | 0485722177 | нерухоме майно | Частина нежитлової будівлі, поліклініки службові кабінети, що згідно технічного паспорту позначені за номерами – 45 (8 кв.м), 50 (16,7 кв.м.) | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, вул. Сагайдачного Петра, 50 | Одеська | 5123555100 | Для розміщення КНП «Селидівська центральна міська лікарня Селидівської міської ради» (термін оренди 5 років) | Частина нежитлової будівлі, поліклініки службові кабінети, що згідно технічного паспорту позначені за номерами – 45 (8 кв.м), 50 (16,7 кв.м.) | 24,7 кв.м |
| Миколаївська селищна рада Березівського району Одеської області | 04380146 | 45354030 | КНП «Миколаївська амбулаторія ЗПСМ» Миколаївської селищної ради Березівського району одеської області | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, Вул. Петра Сагайдачного, 50 В | 0485722177 | нерухоме майно | Частина нежитлової будівлі, поліклініки службовий кабінет, що згідно технічного паспорту позначений за номером – 69 (10,2кв.м) | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, вул. Сагайдачного Петра, 50 | Одеська | 5123555100 | Для розміщення КНП «Селидівська центральна міська лікарня Селидівської міської ради» (термін оренди 5 років) | Частина нежитлової будівлі, поліклініки службовий кабінет, що згідно технічного паспорту позначений за номером – 69 (10,2кв.м) | 10,2 кв.м |
| Миколаївська селищна рада Березівського району Одеської області | 04380146 | 45354030 | КНП «Миколаївська амбулаторія ЗПСМ» Миколаївської селищної ради Березівського району одеської області | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, Вул. Петра Сагайдачного, 50 В | 0485722177 | нерухоме майно | Частина нежитлової будівлі, поліклініки службовий кабінет, що згідно технічного паспорту позначений за номером – 81 (17 кв.м) | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, вул. Сагайдачного Петра, 50 | Одеська | 5123555100 | Для розміщення КНП «Селидівська центральна міська лікарня Селидівської міської ради» (термін оренди 5 років) | Частина нежитлової будівлі, поліклініки службовий кабінет, що згідно технічного паспорту позначений за номером – 81 (17 кв.м) | 17 кв.м |
| Миколаївська селищна рада Березівського району | 04380146 | 45354030 | КНП «Миколаївська амбулаторія ЗПСМ» | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, | 0485722177 | нерухоме майно | Частина нежитлової будівлі, поліклініки службовий | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, | Одеська | 5123555100 | Для розміщення КНП «Селидівська центральна міська лікарня Селидівської | Частина нежитлової будівлі, поліклініки службовий | 17,4 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|----------|----------|---|---|------------|----------------|---|---|---------|------------|--|---|------------|
| Одеської області | | | Миколаївської селищної ради Березівського району одеської області | Вул. Петра Сагайдачного, 50 В | | | кабінет, що згідно технічного паспорту позначений за номером – №87 (17,4 кв.м.) кабінет психіатра | вул. Сагайдачного Петра, 50 | | | міської ради» (термін оренди 5 років) | кабінет, що згідно технічного паспорту позначений за номером – №87 (17,4 кв.м.) кабінет психіатра | |
| Миколаївська селищна рада Березівського району Одеської області | 04380146 | 45354030 | КНП «Миколаївська амбулаторія ЗПСМ» Миколаївської селищної ради Березівського району одеської області | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, Вул. Петра Сагайдачного, 50 В | 0485722177 | нерухоме майно | Частина нежитлової будівлі, поліклініки службовий кабінет, що згідно технічного паспорту позначений за номером - 100 (33,2 кв.м) | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, вул. Сагайдачного Петра, 50 | Одеська | 5123555100 | Для розміщення КНП «Селидівська центральна міська лікарня Селидівської міської ради» (термін оренди 5 років) | Частина нежитлової будівлі, поліклініки службовий кабінет, що згідно технічного паспорту позначений за номером - 100 (33,2 кв.м) | 33,2 кв.м. |
| Миколаївська селищна рада Березівського району Одеської області | 04380146 | 45354030 | КНП «Миколаївська амбулаторія ЗПСМ» Миколаївської селищної ради Березівського району одеської області | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, Вул. Петра Сагайдачного, 50 В | 0485722177 | нерухоме майно | Частина нежитлової будівлі, поліклініки службові кабінети, що згідно технічного паспорту позначені за номерами – № 97-99 Кабінет офтальмолога | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, вул. Сагайдачного Петра, 50 | Одеська | 5123555100 | Для розміщення КНП «Селидівська центральна міська лікарня Селидівської міської ради» (термін оренди 5 років) | Частина нежитлової будівлі, поліклініки службові кабінети, що згідно технічного паспорту позначені за номерами – № 97-99 Кабінет офтальмолога | 28,8 |
| Миколаївська селищна рада Березівського району Одеської області | 04380146 | 45354030 | КНП «Миколаївська амбулаторія ЗПСМ» Миколаївської селищної ради Березівського району одеської області | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, Вул. Петра Сагайдачного, 50 В | 0485722177 | нерухоме майно | Частина нежитлової будівлі, поліклініки службовий кабінет, що згідно технічного паспорту позначений за номером - 102 (13,9 кв.м) | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, вул. Сагайдачного Петра, 50 | Одеська | 5123555100 | Для розміщення КНП «Селидівська центральна міська лікарня Селидівської міської ради» (термін оренди 5 років) | Частина нежитлової будівлі, поліклініки службовий кабінет, що згідно технічного паспорту позначений за номером - 102 (13,9 кв.м) | 13,9 кв.м. |
| Миколаївська | 0438014 | 45354030 | КНП | Одеська | 0485722177 | нерухоме | Частина | Одеська | Одеська | 5123555100 | Для розміщення | Частина | 19,5 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|----------|----------|---|---|------------|----------------|---|---|---------|------------|--|---|-----------|
| а селищна рада Березівського району Одеської області | 6 | | «Миколаївська амбулаторія ЗПСМ» Миколаївської селищної ради Березівського району одеської області | область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, Вул. Петра Сагайдачного, 50 В | | майно | нежитлової будівлі, поліклініки службовий кабінет, що згідно технічного паспорту позначений за номером - 107 (19,5 кв.м) Кабінет дерматолога | область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, вул. Сагайдачного Петра, 50 | | | КНП «Селидівська центральна міська лікарня Селидівської міської ради» (термін оренди 5 років) | нежитлової будівлі, поліклініки службовий кабінет, що згідно технічного паспорту позначений за номером - 107 (19,5 кв.м) Кабінет дерматолога | кв.м. |
| Миколаївська селищна рада Березівського району Одеської області | 04380146 | 45354030 | КНП «Миколаївська амбулаторія ЗПСМ» Миколаївської селищної ради Березівського району одеської області | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, Вул. Петра Сагайдачного, 50 В | 0485722177 | нерухоме майно | Частина нежитлової будівлі, поліклініки службовий кабінет, що згідно технічного паспорту позначений за номером - 108 (9,1 кв.м) | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, вул. Сагайдачного Петра, 50 | Одеська | 5123555100 | Для розміщення КНП «Селидівська центральна міська лікарня Селидівської міської ради» (термін оренди 5 років) | Частина нежитлової будівлі, поліклініки службовий кабінет, що згідно технічного паспорту позначений за номером - 108 (9,1 кв.м) | 9,1 кв.м. |
| Миколаївська селищна рада Березівського району Одеської області | 04380146 | 45354030 | КНП «Миколаївська амбулаторія ЗПСМ» Миколаївської селищної ради Березівського району одеської області | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, Вул. Петра Сагайдачного, 50 В | 0485722177 | нерухоме майно | Частина нежитлової будівлі, поліклініки службовий кабінет, що згідно технічного паспорту позначений за номером - 110 (20,4 кв.м) Кабінет отоларинголога | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, вул. Сагайдачного Петра, 50 | Одеська | 5123555100 | Для розміщення КНП «Селидівська центральна міська лікарня Селидівської міської ради» (термін оренди 5 років) | Частина нежитлової будівлі, поліклініки службовий кабінет, що згідно технічного паспорту позначений за номером - 110 (20,4 кв.м) Кабінет отоларинголога | 20,4 |
| Миколаївська селищна рада Березівського району Одеської області | 04380146 | 45354030 | КНП «Миколаївська амбулаторія ЗПСМ» Миколаївської селищної ради Березівського району одеської області | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, Вул. Петра Сагайдачного, 50 В | 0485722177 | нерухоме майно | Частина нежитлової будівлі, поліклініки службовий кабінет, що згідно | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, вул. Сагайдачного Петра, 50 | Одеська | 5123555100 | Для розміщення КНП «Селидівська центральна міська лікарня Селидівської міської ради» (термін оренди 5 років) | Частина нежитлової будівлі, поліклініки службовий кабінет, що згідно технічного | 13,4 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|----------|----------|---|---|------------|----------------|--|---|---------|------------|--|--|-------|
| | | | ради Березівського району одеської області | | | | технічного паспорту позначений за номером - 123 (13,4 кв.м) | | | | | паспорту позначений за номером - 123 (13,4 кв.м) | |
| Миколаївська селищна рада Березівського району Одеської області | 04380146 | 45354030 | КНП «Миколаївська амбулаторія ЗПСМ» Миколаївської селищної ради Березівського району одеської області | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, Вул. Петра Сагайдачного, 50 В | 0485722177 | нерухоме майно | Частина нежитлової будівлі, поліклініки службовий кабінет, що згідно технічного паспорту позначений за номером - 124(16,6 кв.м) | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, вул. Сагайдачного Петра, 50 | Одеська | 5123555100 | Для розміщення КНП «Селидівська центральна міська лікарня Селидівської міської ради» (термін оренди 5 років) | Частина нежитлової будівлі, поліклініки службовий кабінет, що згідно технічного паспорту позначений за номером - 124 (16,6 кв.м) | 16,6 |
| Миколаївська селищна рада Березівського району Одеської області | 04380146 | 45354030 | КНП «Миколаївська амбулаторія ЗПСМ» Миколаївської селищної ради Березівського району одеської області | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, Вул. Петра Сагайдачного, 50 В | 0485722177 | нерухоме майно | Частина нежитлової будівлі, поліклініки службові кабінети, що згідно технічного паспорту позначені за номерами - 125 (13,2 кв.м.), 126 (2 кв.м.) | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, вул. Сагайдачного Петра, 50 | Одеська | 5123555100 | Для розміщення КНП «Селидівська центральна міська лікарня Селидівської міської ради» (термін оренди 5 років) | Частина нежитлової будівлі, поліклініки службові кабінети, що згідно технічного паспорту позначені за номерами - 125 (13,2 кв.м.), 126 (2 кв.м.) | 15,2 |
| Миколаївська селищна рада Березівського району Одеської області | 04380146 | 45354030 | КНП «Миколаївська амбулаторія ЗПСМ» Миколаївської селищної ради Березівського району одеської області | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, Вул. Петра Сагайдачного, 50 В | 0485722177 | нерухоме майно | Частина нежитлової будівлі, поліклініки службові кабінети, що згідно технічного паспорту позначені за номерами - 112 (10,3кв.м.) | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, вул. Сагайдачного Петра, 50 | Одеська | 5123555100 | Для розміщення КНП «Селидівська центральна міська лікарня Селидівської міської ради» (термін оренди 5 років) | Частина нежитлової будівлі, поліклініки службові кабінети, що згідно технічного паспорту позначені за номерами - 112 (10,3кв.м.) | 10,3 |
| Миколаївська селищна рада | 04380146 | 45354030 | КНП «Миколаївська | Одеська область, Березівський | 0485722177 | нерухоме майно | | | Одеська | 5123555100 | Для розміщення КНП «Селидівська центральна міська | Нежитлова будівля, терапевтичне | 584,2 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|--------------|----------|---|--|------------|-------------------|--|---|---------|------------|--|---|-------|
| Березівськог о району Одеської області | | | амбулаторі я ЗПСМ» Миколаївс ької селищної ради Березівськ ого району Одеської області | р-н, с-ще Миколаївка, Вул. Петра Сагайдачного, 50 В | | | Нежитлова будівля, терапевтичне та адміністратив ний корпус | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, вул. Сагайдачного Петра, 50 В | | | лікарня Селидівської міської ради» (термін оренди 5 років) | та адміністративн ий корпус | |
| Миколаївськ а селищна рада Березівськог о району Одеської області | 0438014 6 | 45354030 | КНП «Миколаїв ська амбулаторі я ЗПСМ» Миколаївс ької селищної ради Березівськ ого району одеської області | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, Вул. Петра Сагайдачного, 50 В | 0485722177 | нерухоме майно | Нежитлова будівля, харчоблок, пральня з котельнею | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, вул. Сагайдачного Петра, 50Ж | Одеська | 5123555100 | Для розміщення КНП «Селидівськ центральна міська лікарня Селидівської міської ради» (термін оренди 5 років) | Нежитлова будівля, харчоблок, пральня з котельнею | 340,5 |
| Миколаївськ а селищна рада Березівськог о району Одеської області | 0438014 6 | 45354030 | КНП «Миколаїв ська амбулаторі я ЗПСМ» Миколаївс ької селищної ради Березівськ ого району одеської області | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, Вул. Петра Сагайдачного, 50 В | 0485722177 | нерухоме майно | Нежитлова будівля, господарськи й корпус з очисною станцією | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, вул. Сагадачного Петра, 50С | Одеська | 5123555100 | Для розміщення КНП «Селидівськ центральна міська лікарня Селидівської міської ради» (термін оренди 5 років) | Нежитлова будівля, господарський корпус з очисною станцією | 375,3 |
| Миколаївськ а селищна рада Березівськог о району Одеської області | 0438014 6 | 45354030 | КНП «Миколаїв ська амбулаторі я ЗПСМ» Миколаївс ької селищної ради Березівськ ого району Одеської області | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, Вул. Петра Сагайдачного, 50 В | 0485722177 | нерухоме майно | Нежитлова будівля, інфекційний корпус | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, вул. Сагадачного Петра, 50Г | Одеська | 5123555100 | Для розміщення КНП «Селидівськ центральна міська лікарня Селидівської міської ради» (термін оренди 5 років) | Нежитлова будівля, інфекційний корпус | 281,2 |
| Миколаївськ | 0438014 | 45354030 | КНП | Одеська | 0485722177 | нерухоме | | | Одеська | 5123555100 | Для розміщення | Нежитлова | 106,7 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|----------|----------|---|---|------------|----------------|-------------------------------|--|---------|------------|---|--------------------------------|---------|
| а селищна рада Березівського району Одеської області | 6 | | «Миколаївська амбулаторія ЗПСМ» Миколаївської селищної ради Березівського району одеської області | область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, Вул. Петра Сагайдачного, 50 В | | майно | Нежитлова будівля, прозектура | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, вул. Сагайдачного Петра, 50Д | | | КНП «Селидівський центральна міська лікарня Селидівської міської ради» (термін оренди 5 років) | будівля, прозектура | |
| Миколаївська селищна рада Березівського району Одеської області | 04380146 | 04380146 | Миколаївська селищна рада Березівського району Одеської області | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, Вул. Незалежності, 71 | 0485722615 | нерухоме майно | Нежиле приміщення | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, вул. В.Карпішина, будинок 51г приміщення 3 | Одеська | 5123555100 | Для розміщення Миколаївського сектору ГУ ДМС України в Одеській області (термін оренди 5 років) | Частина нежитлого приміщення | 53,5 |
| Миколаївська селищна рада Березівського району Одеської області | 04380146 | 04380146 | Миколаївська селищна рада Березівського району Одеської області | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, Вул. Незалежності, 71 | 0485722615 | нерухоме майно | Нежитлова кімната № 17 | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, вул. Незалежності, 71А | Одеська | 5123555100 | Для розміщення КП «Миколаївське РБТ» Березівського району Одеської області | Частина нежитлового приміщення | 10,4 |
| Миколаївська селищна рада Березівського району Одеської області | 04380146 | 44000151 | Відділ освіти, культури, молоді та спорту Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, вул. Шкільна, 22А | 0485722080 | Нерухоме майно | Будівлі та споруди | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, вул. В.Карпішина,5 | Одеська | 5123555100 | Для розміщення КУ «Територіальний центр соціального обслуговування (надання соціальних послуг) м. Селидове Донецької області» | Будівлі та споруди | 1830,40 |
| Миколаївська селищна рада Березівського району Одеської області | 04380146 | 44000151 | Відділ освіти, культури, молоді та спорту Миколаївської селищної | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, вул. Шкільна, 22А | 0485722080 | Нерухоме майно | Будівлі та споруди | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, вул. | Одеська | 5123555100 | Для розміщення КУ «Територіальний центр соціального обслуговування (надання соціальних послуг) м. Селидове | Будівлі та споруди | 1433 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|--------------|----------|---|---|------------|----------------|---|---|---------|------------|--|---------------------------------|--------|
| | | | ради Березівськ ого району Одеської області | | | | | Незалежності, 10 | | | Донецької області» | | |
| Миколаївська селищна рада Березівського району Одеської області | 0438014 6 | 04380146 | Миколаївська селищна рада Березівського району Одеської області | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, Вул. Незалежності, 71 | 0485722615 | Нерухоме майно | Частина адміністративної будівлі, службовий кабінет, що згідно технічного паспорту позначений за номером 52 (11,2кв.м.) | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, Вул. Незалежності, 71 | Одеська | 5123555100 | Для розміщення відділу освіти, культури, молоді, спорту та туризму Чернівської (Андрієво-Іванівської) сільської ради Березівського району Одеської області | Частина адміністративна будівлі | 11,2 |
| Миколаївська селищна рада Березівського району Одеської області | 0438014 6 | 04380146 | Миколаївська селищна рада Березівського району Одеської області | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, Вул. Незалежності, 71 | 0485722615 | Нерухоме майно | Частина адміністративної будівлі службовий кабінет, що згідно технічного паспорту позначений за номером 88 (15,4кв.м.) | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, Вул. Незалежності, 71 | Одеська | 5123555100 | Для розміщення відділу фінансів Чернівської (Андрієво-Іванівської) сільської ради Березівського району Одеської області | Частина адміністративна будівлі | 15,4 |
| Миколаївська селищна рада Березівського району Одеської області | 0438014 6 | 04380146 | Миколаївська селищна рада Березівського району Одеської області | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, Вул. Незалежності, 71 | 0485722615 | Нерухоме майно | Частина адміністративної будівлі службові кабінети, що згідно технічного паспорту позначені за номерами 19(11.2 кв.м.), 20(11,1 кв.м.), 21(11,0кв.м.), 22(10,6 кв.м.), 25(33.5 кв.м.), 26(32.6 кв.м.), 67(10.5 кв.м.), 101(10,7 кв.м.), 102(20.0 кв.м.), загальною площею | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, Вул. Незалежності, 71 | Одеська | 5123555100 | Для розміщення Управління соціального захисту населення Березівської районної державної адміністрації | Частина адміністративна будівлі | 151,10 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|----------|----------|---|---|------------|----------------|---|---|---------|------------|--|---------------------------------|-------|
| Миколаївська селищна рада Березівського району Одеської області | 04380146 | 04380146 | Миколаївська селищна рада Березівського району Одеської області | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, Вул. Незалежності, 71 | 0485722615 | Нерухоме майно | 151,10 кв.м. Частина адміністративної будівлі службові кабінети, що згідно технічного паспорту позначені за номерами 12 (11,6 кв.м.), 63(15,4кв.м.). | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, Вул. Незалежності, 71 | Одеська | 5123555100 | Для розміщення головного управління Пенсійного фонду України в Одеській області | Частина адміністративна будівлі | 27,00 |
| Миколаївська селищна рада Березівського району Одеської області | 04380146 | 04380146 | Миколаївська селищна рада Березівського району Одеської області | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, Вул. Незалежності, 71 | 0485722615 | Нерухоме майно | Частина нежилото приміщення службовий кабінет, що згідно технічного паспорту позначений за номером 22 (20,0 кв.м.). в приміщенні № 2 | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, Вул. Незалежності, 71-А | Одеська | 5123555100 | Для розміщення Подільського місцевого центру надання безоплатної вторинної правової допомоги | Частина нежилото приміщення і | 20,00 |
| Миколаївська селищна рада Березівського району Одеської області | 04380146 | 04380146 | Миколаївська селищна рада Березівського району Одеської області | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, Вул. Незалежності, 71 | 0485722615 | Нерухоме майно | Частина нежилото приміщення службові кабінети, що згідно технічного паспорту позначені за номерами 109 (11 кв.м.) та 86 (33.1 кв.м.) | Одеська область, Березівський р-н, с-ще Миколаївка, Вул. Незалежності, 71 | Одеська | 5123555100 | Архівний відділ Березівської районної державної адміністрації | Частина адміністративна будівлі | 44,1 |



МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XLVII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

Про затвердження оголошення, умов та додаткових умов передачі нерухомого майна в оренду без проведення аукціону – частина адміністративної будівлі, службові кабінети, що на схематичному плані позначені за № 86 (33,1 кв.м) та №109 (11,0 кв.м), загальною площею 44,1 кв.м, що за адресою: вул. Незалежності, будинок 71, с-ще Миколаївка Березівського району Одеської області

Відповідно до статей 59 та 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись статтями 13,15 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Деякі питання оренди державного та комунального майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 №483, Переліком Другого типу об'єктів оренди комунальної власності, які підлягають передачі в оренду без проведення аукціону, розглянувши лист Березівської районної державної (військової) адміністрації Одеської області, Миколаївська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити оголошення, умови та додаткові умови передачі нерухомого майна комунальної власності Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області в оренду без проведення аукціону – частина адміністративної будівлі, службові кабінети, що на схематичному плані позначені за №86 (33,1 кв.м) та №109 (11,0 кв.м), загальною площею 44,1 кв.м, що за адресою: вул. Незалежності, будинок 71, с-ще Миколаївка Березівського району Одеської області, що додаються.

2. Уповноважити Миколаївську селищну раду Березівського району Одеської області від імені орендодавця укласти договори оренди нерухомого майна, що перебувають у комунальній власності селищної ради у строк, визначений законодавством України, що регулює порядок передачі майна в оренду.

3.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, планування територій, будівництва, архітектури, благоустрою та транспорту.

Миколаївський селищний голова

Віктор КУПЧЕНКО

№3121-VIII

11.04.2025

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішення Миколаївської селищної ради
Березівського району Одеської області
від 11 квітня 2025
№3121-VIII

**Умови та додаткові умови передачі
нерухомого майна комунальної власності Миколаївської селищної ради
Березівського району Одеської області в оренду без проведенням аукціону -
частина адміністративної будівлі, службові кабінети, що на схематичному плані
позначені за № 86 (33,1 кв.м) та №109 (11,0 кв.м), загальною площею 44,1 кв.м, що за
адресою: вул. Незалежності, будинок 71, с-ще Миколаївка Березівського району
Одеської області**

| | |
|--|--|
| Інформація про об'єкт оренди | частина адміністративної будівлі, службові кабінети, що на схематичному плані позначені за № 86 (33,1 кв.м) та №109 (11,0 кв.м), загальною площею 44,1 кв.м, вул. Незалежності, будинок 71, с-ще Миколаївка Березівського району Одеської області Фундамент – Залізобетонні блоки, стіни – цегляні. Внутрішнє оздоблення стін – штукатурка, фарба, побілка; покрівля – азбестові листи; підлога – бетон, паркет; інженерне обладнання – електропостачання |
| Повне найменування та адреса орендодавця | Миколаївська селищна рада Березівського району Одеської області, код ЄДРПОУ 04380146, юридична адреса: 67000, Одеська обл., Березівський район, с-ще Миколаївка, вул. Незалежності, 71 |
| Повне найменування та адреса балансоутримувача | Миколаївська селищна рада Березівського району Одеської області, код ЄДРПОУ 04380146, юридична адреса: 67000, Одеська обл., Березівський район, с-ще Миколаївка, вул. Незалежності, 71 |
| Тип переліку | другий |
| Вартість об'єкта оренди | Балансова вартість (без ПДВ) об'єкта становить 15 869,83 грн. |
| Тип об'єкту | Нерухоме майно |
| Пропонований строк оренди | 5 років |
| Орендна плата | 1 грн. (п.13 Деякі питання розрахунку орендної плати за державне майно, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від. 28.04.2021 №630) |
| Фотографічне зображення майна | Додається |
| Загальна і корисна площа об'єкта оренди | 44,1 кв.м |
| Технічний стан, інформація про потужність електромережі і забезпечення комунікаціями | Задовільний |
| Технічний план | Додається |

| | |
|--|---|
| обекта | |
| Інформація про наявність окремих особливих рахунків на обект оренди, відкритих постачальниками | |
| | |
| Умови та додаткові умови оренди | |
| Строк оренди | 5 років з дати набрання чинності договору |
| Наявність рішення про затвердження додаткових умов | ----- |
| | |
| Мета | Розміщення архівного відділу Березівської районної державної адміністрації Одеської області |

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішення Миколаївської селищної ради
Березівського району Одеської області
від 11 квітня 2025
№3121-VIII

**Оголошення про передачу майна в оренду
без проведення аукціону - частина адміністративної будівлі, службові кабінети, що
на схематичному плані позначені за № 86 (33,1 кв.м) та №109 (11,0 кв.м), загальною
площею 44,1 кв.м, що за адресою: вул. Незалежності, будинок 71, с-ще Миколаївка
Березівського району Одеської області для розміщення архівного відділу
Березівської районної державної (військової) адміністрації Одеської області**

Майно передається в оренду на підставі:

1. Закону України “Про оренду державного та комунального майна” №157 від 03.10.2019 р. (далі по тексту - Закон №157)
2. Постанови Кабінету Міністрів України “Деякі питання оренди державного та комунального майна” №483 від 03.06.2020 р. (далі по тексту - Постанова №483 та Порядок)

| | |
|---|---|
| Назва об'єкта | частина адміністративної будівлі, службові кабінети, що на схематичному плані позначені за №86 (33,1 кв.м) та №109 (11,0 кв.м), загальною площею 44,1 кв.м, що за адресою: вул. Незалежності, будинок, 71, с-ще Миколаївка Березівського району Одеської області |
| Орендодавець (назва, код ЄДРПОУ, місцезнаходження, контактна особа, контактний тел та електронна пошта) | Миколаївська селищна рада Березівського району Одеської області, код ЄДРПОУ 04380146, юридична адреса: 67000, Одеська обл., Березівський район, с-ще Миколаївка, вул. Незалежності, 71, електронна пошта msilrad@ukr.net . Контактна особа – Чашук Надія Сергіївна, тел.0982757900 |
| Балансоутримувач (назва, код ЄДРПОУ, місцезнаходження, контактна особа, контактний тел та електронна пошта) | Миколаївська селищна рада Березівського району Одеської області, код ЄДРПОУ 04380146, юридична адреса: 67000, Одеська обл., Березівський район, с-ще Миколаївка, вул. Незалежності, 71, електронна пошта msilrad@ukr.net . Контактна особа – Чашук Надія Сергіївна, тел.0982757900 |
| Контактні дані (номер телефону і адреса електронної пошти) працівника балансоутримувача/орендодавця, відповідального за ознайомлення заінтересованих осіб з об'єктом оренди, із зазначенням адреси, на яку протягом робочого часу такі особи можуть | Не застосовується |

| | |
|---|--|
| звертатися із заявами про ознайомлення з об'єктом, час і місце проведення огляду об'єкта | |
| Інформація про об'єкт оренди | |
| Тип Переліку, до якого включено об'єкт оренди | другий |
| Залишкова балансова вартість та первісна балансова вартість об'єкта | 15 869 грн 83 коп |
| Тип об'єкта | Нерухоме майно |
| Строк оренди / графік використання об'єкта | 5 років 0 місяців 0 днів |
| Інформація про наявність рішень про проведення інвестиційного конкурсу або про включення об'єкта до переліку майна, що підлягає приватизації | Відсутні |
| Інформація про отримання балансоутримувачем погодження органу управління балансоутримувача у випадках, коли отримання такого погодження було необхідним відповідно до законодавства, статуту або положення балансоутримувача | Не застосовується |
| Чи передбачається можливість передачі об'єкта в суборенду та інформація про порядок повідомлення орендодавця про укладення договору суборенди згідно р. 3 ст. 13 Закону України "Про оренду державного та комунального майна" | Суборенда не передбачена |
| Фотографічні матеріали (наявні / відсутні) | |
| Загальна площа об'єкта | 44,1 кв.м |
| Корисна площа об'єкта | 44,1 кв.м |
| Інформація про арешти майна / застави | Не перебуває в арешті та під заставою |
| Характеристика об'єкта оренди (будівлі в цілому або частини будівлі із зазначенням місця розташування об'єкта в будівлі (надземний, цокольний, підвальний, технічний або мансардний поверх, номер поверху або поверхів) | частина адміністративної будівлі, службові кабінети, що на схематичному плані позначені за №86 (33,1 кв.м) та №109 (11,0 кв.м), загальною площею 44,1 кв.м, що за адресою: вул. Незалежності, будинок, 71, с-ще Миколаївка Березівського району Одеської області |

| | |
|---|--|
| <p>Технічний стан об'єкта</p> <p><i>інформація про потужність електромережі і забезпечення об'єкта комунікаціями</i></p> | <p>Задовільний. Об'єкт підключений до електропостачання</p> |
| <p>Поверховий план об'єкта або план поверха</p> | <p>Додається</p> |
| <p>Інформація про те, що об'єктом оренди є пам'ятка культурної спадщини та інформація про отримання погодження органу охорони культурної спадщини на передачу об'єкта в оренди</p> | <p>Не застосовується</p> |
| <p>Інформація про стан реєстрації права власності держави (територіальної громади) на об'єкт оренди відповідно до <u>Закону України</u> "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"</p> <p><i>якщо пропонується строк оренди становить більше п'яти років</i></p> | <p>-</p> |
| <p>Інформація про цільове призначення об'єкта оренди</p> | <p>Об'єкт призначений для розміщення архівного відділу Березівської районної державної адміністрації</p> |
| <p>Інформація про наявність окремих особових рахунків на об'єкт оренди, відкритих постачальниками комунальних послуг, або інформація про порядок участі орендаря у компенсації балансоутримувачу витрат на оплату комунальних послуг - якщо об'єкт оренди не має окремих особових рахунків, відкритих для нього відповідними постачальниками комунальних послуг</p> | <p>Орендар здійснює компенсацію витрат на оплату комунальних послуг Балансоутримувачу відповідно до укладених договорів.</p> |
| <p>Інформація про аукціон (спосіб, дата)</p> | <p>Без проведення аукціону</p> |



МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XLVII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

Про внесення змін до структури виконавчих органів Миколаївської селищної ради, загальної чисельності апарату ради та її виконавчих органів

Відповідно до частини першої статті 11, пункту 5 частини першої статті 26, пункту 6 частини четвертої статті 42, статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 30 грудня 2022 року №1487 «Про затвердження Порядку організації та ведення військового обліку призовників, військовозобов'язаних та резервістів», Миколаївська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1.Внести до структури виконавчих органів Миколаївської селищної ради, загальної чисельності апарату ради та її виконавчих органів, затвердженої рішенням селищної ради від 29 червня 2022 року №2457-VIII, такі зміни:

1.1.Утворити відділ військового обліку, оборонної та мобілізаційної роботи Миколаївської селищної ради без статусу юридичної особи із чисельністю 2 штатних одиниці:

- начальник відділу;
- головний спеціаліст.

1.2.Після рядка 18 «Відділ трудового архіву» доповнити новим рядком 19 такого змісту:

| | | |
|----|--|----------|
| 19 | Відділ військового обліку, оборонної та мобілізаційної роботи | 2 |
| | Начальник відділу | 1 |
| | Головний спеціаліст | 1 |

1.3.В останньому рядку навпроти слова «Всього» цифру «69,75» (кількість штатних одиниць) замінити на цифру «71,75».

2.Затвердити Положення про відділ військового обліку, оборонної та мобілізаційної роботи Миколаївської селищної ради, що додається.

3.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань фінансів, бюджету, соціально – економічного розвитку, інвестицій та регуляторної діяльності.

Миколаївський селищний голова

Віктор КУПЧЕНКО

Додаток
до рішення Миколаївської
селищної ради
від 11 квітня 2025
№3122-VIII

ПОЛОЖЕННЯ

**про відділ військового обліку, оборонної та мобілізаційної роботи
Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської
області**

**селище Миколаївка
2025**

1. Загальні положення

1.1. Відділ військового обліку, оборонної та мобілізаційної роботи Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області (далі - Відділ) утворюється рішенням селищної ради, є самостійним структурним підрозділом у складі апарату Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області без статусу юридичної особи.

1.2. Відділ підзвітний і підконтрольний селищній раді, селищному голові та секретарю ради.

1.3. Головною метою відділу є організація заходів з мобілізаційної підготовки та мобілізації, забезпечення персонально-первинного обліку призовників, військовозобов'язаних та резервістів на території Миколаївської селищної ради (далі - рада).

1.4. Відділ у своїй діяльності керується Конституцією України, Кодексом цивільного захисту України, законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про службу в органах місцевого самоврядування», «Про запобігання корупції», «Про військовий обов'язок і військову службу», «Про мобілізаційну підготовку та мобілізацію», Порядком організації та ведення військового обліку призовників, військовозобов'язаних та резервістів, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 30 грудня 2022 року № 1487, Порядком проведення призову громадян на військову службу під час мобілізації, на особливий період, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 16 травня 2024 року № 560, указами Президента України, наказами Міністерства оборони України, регламентами Миколаївської селищної ради та виконавчого комітету, рішеннями селищної ради та її виконавчого комітету, розпорядженнями селищного голови, цим Положенням та іншими нормативно - правовими актами, що регламентують діяльність у межах наданих повноважень.

1.5. Для листування з органами державної влади, органами місцевого самоврядування, організаціями, установами, підприємствами, громадянами тощо використовується бланк селищної ради.

2. Основні завдання та повноваження Відділу:

2.1. Забезпечення виконання вимог чинного законодавства України з питань мобілізаційної підготовки та мобілізації у виконавчих органах селищної ради, підприємствах, установах і організаціях, яким встановлено мобілізаційне завдання.

2.2. Організація заходів мобілізації у виконавчих органах селищної ради та на підприємствах, установах і організаціях, яким встановлено мобілізаційне завдання.

2.3. Участь у плануванні та координації дій з мобілізаційної підготовки і виконання завдань на території громади.

2.4. Ведення військового обліку призовників, військовозобов'язаних та резервістів адміністративно-територіальних одиниць громади.

2.5. Документальне оформлення військово-облікових документів призовників, військовозобов'язаних та резервістів.

2.6. Здійснення контролю за виконанням призовниками, військовозобов'язаними та резервістами встановлених правил військового обліку.

2.7. Бронювання військовозобов'язаних на період мобілізації та на воєнний час.

3. Функції Відділу

Відділ відповідно до покладених на нього завдань виконує такі функції:

3.1. Організовує виконання законів України та інших нормативно-правових актів з питань мобілізаційної підготовки та мобілізації.

3.2. Розробляє та надає керівництву селищної ради проекти нормативно-правових актів з питань мобілізаційної підготовки та мобілізації.

3.3. Взяття на персонально-первинний військовий облік громадян, які прибули на нове місце проживання до адміністративно-територіальних одиниць Миколаївської селищної територіальної громади тільки після взяття їх на військовий облік у відповідних районних територіальних центрах комплектування та соціальної підтримки (далі - РТЦК та СП).

3.4. Виключення з персонально-первинного військового обліку громадян під час їх вибуття в іншу адміністративно-територіальну одиницю до нового місця проживання тільки після зняття таких громадян з військового обліку у відповідних РТЦК та СП.

3.5. Виявлення призовників, військовозобов'язаних та резервістів, які проживають на території селищної територіальної громади і не перебувають на військовому обліку, та направлення їх до РТЦК та СП.

3.6. Проведення відповідної роз'яснювальної роботи та постійний контроль за виконанням громадянами, посадовими особами підприємств, установ та організацій, які перебувають на території громади, встановлених правил військового обліку.

3.7. Інформує у семиденний строк РТЦК та СП про призовників, військовозобов'язаних та резервістів, які прибули для проживання з адміністративно-територіальних одиниць, що обслуговуються іншими виконавчими органами сільських, селищних, міських рад, за задекларованим/зареєстрованим місцем проживання.

3.8. Оповіщення на вимогу РТЦК та СП призовників, військовозобов'язаних та резервістів про їх виклик до РТЦК та СП і забезпечення їх своєчасного прибуття.

3.9. Постійну взаємодію з РТЦК та СП, щодо строків та способів звірення даних карток первинного обліку призовників, військовозобов'язаних та резервістів з обліковими даними РТЦК та СП, внесення відповідних змін до них, а також щодо оповіщення призовників, військовозобов'язаних та резервістів.

3.10. Подання до РТЦК та СП на їх вимогу відомостей щодо призовників, військовозобов'язаних та резервістів, військовий облік яких вони ведуть.

3.11. У п'ятиденний термін із дня подання відповідних документів внесення до карток первинного обліку призовників, військовозобов'язаних та резервістів змін щодо їх сімейного стану, місця проживання, освіти, місця роботи і посади та надсилання щомісяця до 5 числа до РТЦК та СП і повідомлення про зміну облікових даних.

3.12. Звірення облікових даних карток первинного обліку призовників, військовозобов'язаних та резервістів, які перебувають на персонально-первинному військовому обліку в громаді:

- з обліковими даними, що містяться у списках персонального військового обліку призовників, військовозобов'язаних та резервістів підприємств, установ та

організацій, в яких вони працюють (навчаються), що перебувають на території Миколаївської селищної територіальної громади;

- з документами щодо реєстрації місця проживання фізичних осіб або з відображенням в електронній формі інформації, що міститься в таких документах, які можуть пред'являтися (надаватися) з використанням мобільного додатка Порталу Дія;

- з місцем фактичного проживання призовників, військовозобов'язаних та резервістів.

Звіряння облікових даних карток первинного обліку призовників, військовозобов'язаних та резервістів, які перебувають на персонально-первинному військовому обліку в громаді, здійснюється шляхом подвійного обходу відповідно до графіка звіряння, затвердженого розпорядженням селищного голови.

3.13.Звіряння облікових даних карток первинного обліку призовників, які перебувають на персонально-первинному військовому обліку в громаді з обліковими даними РТЦК та СП (після взяття на військовий облік і перед направленням для проходження базової військової служби, а також в інші строки, визначені РТЦК та СП).

3.14.Складання і подання щороку до 1 грудня до РТЦК та СП списків громадян, які підлягають приписці до призовних дільниць.

3.15.Приймання від призовників, військовозобов'язаних та резервістів під розписку у бланках розписок їх військово-облікових документів для звіряння з картками первинного обліку.

3.16.Постійний контроль за виконанням посадовими особами підприємств, установ та організацій, які розташовані на території селищної ради, вимог «Порядку організації та ведення військового обліку призовників, військовозобов'язаних та резервістів», а призовниками, військовозобов'язаними та резервістами - правил військового обліку.

3.17.Інформування відповідних РТЦК та СП про всіх громадян, посадових осіб підприємств, установ та організацій та власників будинків, які порушують правила військового обліку, для притягнення винних до відповідальності згідно із законом.

3.18.Інформування щомісяця до 5 числа відповідних РТЦК та СП про державну реєстрацію утворення, припинення підприємств, установ та організацій, які розташовані на території громади.

3.19.Ведення та зберігання журналу обліку результатів перевірки стану військового обліку, звіряння їх облікових даних з даними РТЦК та СП.

3.20.Під час взяття призовників, військовозобов'язаних та резервістів на персонально-первинний військовий облік перевіряють дійсність та належність військово-облікових документів призовників, військовозобов'язаних та резервістів їх власникам, наявності відміток про взяття на військовий облік у РТЦК та СП, доводять під особистий підпис призовників, військовозобов'язаних та резервістів правила військового обліку та інформацію про відповідальність за невиконання цих правил.

3.21.Оформлення, ведення та зберігання карток первинного обліку призовників, військовозобов'язаних та резервістів, які проживають на території громади, в алфавітному порядку за такими групами:

перша група - картки первинного обліку військовозобов'язаних та резервістів офіцерського складу;

друга - картки первинного обліку військовозобов'язаних та резервістів рядового, сержантського та старшинського складу;

третя - картки первинного обліку призовників;

четверта - картки первинного обліку військовозобов'язаних та резервістів з числа жінок.

Картки первинного обліку військовозобов'язаних, яким видано мобілізаційні розпорядження, виокремлюються у кожній групі за відповідними командами - у послідовності зростання нумерації команд. Особи, які проходять службу у військовому резерві, обліковуються як військовозобов'язані, яким видано мобілізаційні розпорядження.

3.22. Надсилання щомісяця до 5 числа до РТЦК та СП повідомлень про зміну облікових даних призовників, військовозобов'язаних та резервістів, які змінили місце проживання в межах громади, а також військовозобов'язаних та резервістів, що прибули з мобілізаційними розпорядженнями.

3.23. У разі отримання розпорядження відповідного голови (начальника) районної, міської держадміністрації (військової адміністрації) або відповідного керівника РТЦК та СП про проведення заходів мобілізації чи виклик резервістів та військовозобов'язаних:

- забезпечують доведення до підприємств, установ та організацій незалежно від форми власності, а також населення розпорядження керівника місцевої держадміністрації (військової адміністрації) або керівника РТЦК та СП про проведення заходів мобілізації чи виклик резервістів та військовозобов'язаних до районного територіального центру комплектування;

- здійснюють оповіщення зазначених у розпорядженні призовників, військовозобов'язаних та резервістів за місцем їх проживання (роботи, навчання) шляхом вручення повісток або під їх особистий підпис у картках первинного обліку та/або рекомендованим поштовим відправленням з описом вкладення та повідомленням про вручення про їх виклик до районних (міських) територіальних центрів комплектування та соціальної підтримки, органу СБУ, відповідних підрозділів розвідувальних органів для оформлення військово-облікових документів, взяття на військовий облік, проходження медичного огляду, направлення для проходження базової військової служби, направлення на підготовку з метою здобуття або вдосконалення військово-облікової спеціальності, призову на військову службу або на збори військовозобов'язаних та резервістів і забезпечення їх своєчасного прибуття;

- повідомляють письмово у триденний строк районному територіальному центру комплектування та соціальної підтримки про результати оповіщення та виконання резервістами та військовозобов'язаними вимог законодавства;

- невідкладно письмово повідомляють відповідному РТЦК та СП про резервістів та військовозобов'язаних, які відмовилися від отримання повісток;

- забезпечують прибуття резервістів та військовозобов'язаних шляхом їх перевезення від дільниць оповіщення до пунктів збору РТЦК та СП або військових частин;

- інформують щотижня відповідний РТЦК та СП про прибулих внутрішньо переміщених осіб та їх адресу місця проживання;

- здійснюють на відповідній території інформаційне забезпечення призову резервістів та військовозобов'язаних на військову службу під час мобілізації.

Під час здійснення заходів оповіщення працівників відділу - членів групи оповіщення супроводжує поліцейський відповідно до розпорядження голови. Повістки резервістам та військовозобов'язаним вручає уповноважена на це особа із складу групи оповіщення. У разі коли до складу групи оповіщення входить представник районного територіального центру комплектування та соціальної підтримки, повістку резервісту або військовозобов'язаному вручає представник такого центру.

3.24. Ведення персонального обліку осіб, які приймали участь в АТО/ООС, які загинули, померли від ран, контузій, каліцтва або захворювань, отриманих внаслідок бойових дій під час захисту Батьківщини.

3.25. Висвітлення в ЗМІ інформаційно-аналітичних матеріалів за напрямками роботи Відділу, внесення змін в куточок військового обліковця.

3.26. Складання статистичних та інших звітів, виконує інші функції відповідно до законодавства.

3.27. Бере участь у проведенні семінарів, конференцій на яких розглядаються питання ведення військового обліку.

4. Права працівників Відділу

Працівники відділу у межах компетенції мають право:

4.1. Підписувати, узгоджувати, посвідчувати, візувати документи.

4.2. Представляти Миколаївської селищну раду в органах державної влади, органах місцевого самоврядування, правоохоронних органах, установах, організаціях, на підприємствах, за дорученням керівництва селищної ради з питань повноважень Відділу.

4.3. Одержувати в установленому порядку від виконавчих органів селищної ради, комунальних підприємств, установ та організацій, органів державної влади, органів місцевого самоврядування, підприємств, установ та організацій необхідну інформацію, а у разі потреби - відповідні документи.

4.4. Проводити звіряння не рідше одного разу на рік облікових даних карток первинного обліку призовників, військовозобов'язаних та резервістів, які перебувають на військовому обліку, з їх обліковими даними, що містяться в особових картках призовників, військовозобов'язаних та резервістів підприємств, установ, організацій, в яких вони працюють (навчаються), що перебувають на території громади, з підприємствами, установами та організаціями, здійснювати перевірку підприємств, установ та організацій згідно плану перевірок.

4.5. Вносити на розгляд керівництва селищної ради пропозиції щодо вдосконалення роботи Відділу.

4.6. Брати участь у роботі сесій селищної ради, засіданнях виконавчого комітету, нарадах та інших заходах, що проводяться селищною радою та її виконавчим комітетом.

4.7. Проводити в установленому порядку наради та інші заходи.

5. Організація роботи Відділу

Робота Відділу ведеться:

5.1.Згідно з річними планами, що складаються на основі перспективних планів роботи селищної ради та її виконавчого комітету, доручень керівництва, функцій Відділу.

5.2.Згідно з номенклатурою справ Відділу, регламентами селищної ради та її виконавчого комітету.

5.3.Відділ очолює начальник, який здійснює керівництво Відділом, відповідно до цього Положення.

5.4.Начальник Відділу у своїй роботі керується даним Положенням.

5.5.Відділ має круглу печатку з власною назвою.

5.6.У період відсутності начальника його обов'язки здійснює головний спеціаліст Відділу за окремим розпорядженням селищного голови.

6. Взаємодія працівників Відділу.

6.1.Працівники Відділу при вирішенні питань у межах наданих повноважень, взаємодіють з:

6.1.1.Керівництвом Миколаївської селищної ради та її виконавчого комітету щодо отримання доручень та надання аналітично-інформаційних матеріалів.

6.1.2.З іншими відділами та посадовими особами селищної ради з питань розгляду звернень громадян, запитів на публічну інформацію, виконання контрольних документів, складання номенклатури справ, ведення діловодства та архівної справи.

6.1.3.РТЦК та СП щодо надання звітності, обміну інформацією та відповідною документацією.

6.1.4.Органами Національної поліції з питань звернення щодо громадян, які ухиляються від виконання військового обов'язку, для їх розшуку, затримання і доставки до РТЦК та СП.

6.1.5.Підприємствами, організаціями та установами незалежно від форм власності щодо обміну інформацією та відповідною документацією в процесі роботи Відділу.

6.2.Працівники Відділу за потребою беруть участь у засіданнях виконавчого комітету, нарадах та інших заходах.

7. Відповідальність працівників Відділу:

7.1.Працівники відділу несуть відповідальність згідно з чинним законодавством за:

7.1.1.Неякісне або несвоєчасне виконання посадових завдань та обов'язків.

7.1.2.Бездіяльність або невикористання наданих їм прав.

7.1.3.Порушення норм етики поведінки посадової особи органу місцевого самоврядування та обмежень, пов'язаних з прийняттям на службу в органи місцевого самоврядування та її проходженням.

7.2.За порушення трудової та виконавської дисципліни працівники Відділу несуть відповідальність згідно з чинним законодавством.

8. Керівництво Відділом

8.1.Відділ очолює начальник, який підпорядковується і є підзвітним селищному голові, секретарю ради, заступнику селищного голови з питань діяльності виконавчих органів згідно з розподілом обов'язків.

8.2. Начальник Відділу призначається на посаду та звільняється з посади селищним головою з дотриманням вимог Закону України «Про службу в органах місцевого самоврядування», в період воєнного стану – Закону України «Про правовий режим воєнного стану».

8.3. Начальник Відділу повинен мати вищу освіту не нижче ступеня магістра, спеціаліста, вільне володіння державною мовою.

8.4. Начальник Відділу повинен знати Конституцію України, закони України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про службу в органах місцевого самоврядування», «Про запобігання корупції», «Про військовий обов'язок і військову службу», «Про мобілізацію та мобілізаційну підготовку», Порядок організації та ведення військового обліку призовників, військовозобов'язаних та резервістів, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 30 грудня 2022 року № 1487.

8.5. Начальник Відділу:

8.5.1. Організовує роботу Відділу, забезпечує надання повноти та достовірності даних, що визначають кількісний склад призовників і військовозобов'язаних, забезпечує виконання завдань, покладених на Відділ.

8.5.2. Здійснює керівництво Відділом, забезпечує раціональний та ефективний розподіл обов'язків з урахуванням вимог щодо забезпечення захисту інформації та запобігання зловживанням під час ведення військового обліку.

8.5.3. Визначає ступінь відповідальності працівників Відділу.

8.5.4. Підписує від імені Відділу службові листи, доповідні записки, довідки і документи інформаційного, довідкового або аналітичного характеру, які підготовлені для внутрішнього користування в селищній раді.

8.5.5. Готує до 1 лютого проект розпорядження селищного голови про стан військового обліку за минулий рік та завдання на наступний рік згідно інформаційних даних РТЦК та СП.

8.5.6. Готує проект розпорядження селищного голови про затвердження плану перевірок стану військового обліку на підприємствах, установах та організаціях, які функціонують на території громади.

8.5.7. Подає пропозиції селищному голові щодо:

- визначення оптимальної структури Відділу та чисельності його працівників;
- заохочення та притягнення до відповідальності працівників Відділу;
- створення умов для належного збереження карток первинного обліку призовників і військовозобов'язаних.

8.5.8. Здійснює контроль за:

- обліком і зберіганням документів військового обліку, штампів, книг і журналів військового обліку;
- складанням звітності;
- оповіщенням на вимогу РТЦК та СП призовників, військовозобов'язаних та резервістів про їх виклик до територіальних центрів комплектування та соціальної підтримки і забезпечення їх своєчасного прибуття;
- строками внесення до особистих карток призовників, військовозобов'язаних та резервістів змін щодо їх сімейного стану, місця проживання, місця роботи і посади;
- складанням і поданням до 1 грудня РТЦК та СП списків громадян, які підлягають приписці до призовних дільниць;

- прийняттям під розписку від призовників, військовозобов'язаних та резервістів їх військово-облікових документів для подання до територіальних центрів комплектування та соціальної підтримки для звіряння з картками первинного обліку та оформлення бронювання військовозобов'язаних на період мобілізації та на воєнний час;

- своєчасним оформленням документів для бронювання військовозобов'язаних на період мобілізації та на воєнний час;

- за виконанням посадовими особами селищної ради та її виконавчих органів, підприємств, установ та організацій, призовниками, військовозобов'язаними та резервістами встановлених правил військового обліку та проведення відповідної роз'яснювальної роботи;

- за постійним інформуванням РТЦК та СП про громадян та посадових осіб, які порушують правила військового обліку, для притягнення їх до відповідальності згідно із законом;

- веденням та зберіганням журналу обліку результатів перевірок стану військового обліку призовників, військовозобов'язаних та резервістів підприємств, установ та організацій;

- за знищенням карток первинного обліку призовників, військовозобов'язаних та резервістів, знятих (виключених) з військового обліку;

- участю в організації підвищення кваліфікації працівників Відділу.

8.5.9. Начальник відділу несе відповідальність за виконання покладених на відділ завдань.

9. Прикінцеві положення

Зміни та доповнення до цього Положення вносяться рішенням селищної ради. Припинення діяльності (реорганізація чи ліквідація) Відділу здійснюється за рішенням селищної ради відповідно до вимог чинного законодавства.

Секретар селищної ради

Галина КОЗАЧЕНКО



МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XLVII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

Про затвердження Програми підвищення ефективності виконання делегованих повноважень органами виконавчої влади Березівського району щодо реалізації державної регіональної політики по Миколаївській селищній раді Березівського району Одеської області на 2025 рік

Відповідно до статті 143 Конституції України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою створення сприятливих умов функціонування та здійснення делегованих повноважень місцевого самоврядування місцевим органам виконавчої влади в Березівському районі, забезпечення оптимальної, ефективної та стабільної їх роботи, Миколаївська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Програму підвищення ефективності виконання делегованих повноважень органами виконавчої влади Березівського району щодо реалізації державної регіональної політики по Миколаївській селищній раді Березівського району Одеської області на 2025 рік (далі - Програма), що додається.

2. Фінансовому відділу Миколаївської селищної ради здійснювати видатки на реалізацію Програми за рахунок коштів загального фонду місцевого бюджету, передбачених в бюджеті Миколаївської селищної ради на зазначену Програму.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестицій та регуляторної діяльності.

Миколаївський селищний голова

Віктор КУПЧЕНКО

№3123-VIII
11.04.2025

Додаток
до рішення Миколаївської
селищної ради
від 11 квітня 2025
№3123 -VIII

ПРОГРАМА
підвищення ефективності виконання делегованих повноважень
органами виконавчої влади Березівського району щодо реалізації
державної регіональної політики по Миколаївській селищній раді
Березівського району Одеської області
на 2025 рік

селище Миколаївка
2025

1. Визначення проблеми, на розв'язання якої спрямована Програма

З метою забезпечення прозорості, ефективної діяльності органів виконавчої влади, фінансової децентралізації, в результаті збільшення обсягу фінансових ресурсів у розпорядженні органів місцевого самоврядування, формування фінансово спроможних територіальних громад, потребує підвищення рівень фінансування власних та делегованих повноважень для забезпечення їх якісного виконання.

В результаті проведення децентралізації, на працівників органів виконавчої влади, у даній програмі на Березівську району державну адміністрацію (Березівську районну військову адміністрацію) та її структурні підрозділи, покладено завдання щодо забезпечення ефективної реалізації делегованих повноважень на місцевому рівні у даній програмі на рівні Миколаївської селищної ради, з урахуванням змін бюджетного, податкового законодавства, нової концепції міжбюджетних відносин та підвищення самостійності місцевих бюджетів, Передано додаткові повноваження у сферах освіти, охорони здоров'я, житлово-комунального господарства тощо. До того ж за створення умов для розвитку економіки, господарської та соціально-культурної діяльності відповідної території повна відповідальність покладається на місцеві органи виконавчої влади та органи місцевого самоврядування. Особливе значення має виконання на високому рівні делегованих повноважень у період воєнного стану.

Програма підвищення ефективності виконання повноважень органами виконавчої влади спрямована на реалізацію державної регіональної політики, щодо вирішення проблем розвитку регіону, забезпечення концентрації фінансових, матеріально-технічних ресурсів, а також для належної координації діяльності місцевих органів виконавчої влади і органів місцевого самоврядування як у мирний час так і у період воєнного стану.

Відповідно підвищується відповідальність органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування за ефективність витрачання бюджетних коштів, оскільки посилюється можливість контролю з боку громадськості за якістю прийнятих рішень, їх втіленням у життя.

Ключовим напрямом у взаємодії органів місцевого самоврядування та органів виконавчої влади на місцях є функціонування системи делегованих повноважень, закріплених чинним законодавством України.

Відповідно до пункту 7 статті 119 Конституції України обов'язком місцевих державних адміністрацій є забезпечення виконання делегованих повноважень відповідними радами щодо комплексу заходів, спрямованих на забезпечення належного соціально-економічного та культурного розвитку та відновлення регіону.

Водночас фінансове забезпечення місцевих держадміністрацій за рахунок коштів державного бюджету, як і в попередні роки, залишається на вкрай низькому рівні. Існує постійна потреба у папері, картриджах, оплаті послуг зв'язку та Інтернету, послуг пожежної та охоронної сигналізації, оновленні комп'ютерної техніки.

При цьому органи державної влади можуть отримувати додаткові кошти з місцевих бюджетів для виконання делегованих законами України повноважень органів місцевого самоврядування.

З огляду на зазначене, з метою якісного виконання Березівською районною державною адміністрацією делегованих місцевими радами повноважень, є необхідність у вирішенні питань, які потребують врегулювання: фінансове забезпечення (матеріально-технічне забезпечення); оплата послуг, тощо для проведення з представниками місцевих органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування семінарів, конференцій, нарад, навчань, практикумів, засідань «круглих столів» з питань виконання делегованих повноважень; ефективного та раціонального використання бюджетних коштів, отриманих внаслідок бюджетної децентралізації.

За таких обставин є необхідним виконання комплексу заходів щодо взаємодії органів виконавчої влади та місцевого самоврядування.

Реалізація Програми дозволить підвищити ефективність здійснення функцій виконавчої влади та повноважень делегованих місцевими радами, досягти стабільного соціально-економічного стану.

2. Визначення мети Програми

Метою Програми є

- підвищення ефективності та якості спільної роботи, вирішення основних проблем взаємодії органів місцевого самоврядування у особі Миколаївської селищної ради з Березівською районною державною адміністрацією (Березівською районною військовою адміністрацією) у сфері делегованих повноважень, фінансового, матеріального забезпечення; створення стабільної суспільно - політичної ситуації, особливо у період воєнного стану, сприятливих умов для сталого функціонування громадянського суспільства, збереження суспільної та політичної стабільності, послідовності і громадського порозуміння на території Березівського району шляхом вдосконалення співпраці органів виконавчої влади та місцевого самоврядування;

- налагодження прозорого зворотного зв'язку у співпраці Миколаївської селищної ради з Березівською районною державною адміністрацією (Березівською районною військовою адміністрацією) з реалізації державної регіональної політики із застосуванням сучасної матеріально-технічної бази, надання оперативних кваліфікованих консультацій у процесах управління соціально-економічним розвитком регіону.

3. Обґрунтування шляхів і засобів розв'язання проблеми, обсягів та джерел фінансування, строки та етапи виконання Програми

Вдосконалення взаємодії органів місцевого самоврядування в особі Миколаївської селищної ради і Березівської районної державної адміністрації (Березівської районної військової адміністрації) сприятиме:

- здійсненню ефективної управлінської діяльності, особливо у період воєнного стану;
- підвищенню ступеня прозорості та ефективності управлінських рішень;
- удосконаленню взаємодії місцевих органів влади з населенням;

- збалансуванню повноважень і відповідальності в діяльності органів державної влади та органів місцевого самоврядування;
- соціально-економічному розвитку відповідних територій;
- забезпеченню ефективності прийняття та реалізації рішень у системі державного управління.

Започатковані заходи сприятимуть підвищенню ефективності взаємодії органів місцевого самоврядування та місцевих держадміністрацій.

Фінансове забезпечення заходів Програми здійснюється з місцевого бюджету Миколаївської селищної ради, відповідно до вимог статті 85 Бюджетного кодексу України. Обсяги фінансування уточнюються в межах наявного фінансового ресурсу бюджету Миколаївської селищної ради. Ресурсне забезпечення програми наведено у додатку 2 до Програми. Строк дії Програми 2025рік.

4. Напрями діяльності та заходи Програми

Основними напрямками Програми є: налагодження ефективної взаємодії між місцевими органами виконавчої влади та органами місцевого самоврядування, створення умов для забезпечення безперебійного та ефективного виконання місцевими державними адміністраціями делегованих місцевими радами владних повноважень, особливо у період воєнного стану, надання оперативних, кваліфікованих консультацій з питань управління соціально-економічним станом регіону та забезпечення запровадження державотворення.

Для результативного здійснення функцій виконавчої влади, реалізації делегованих повноважень необхідно забезпечити створення належних умов функціонування, фінансове забезпечення Березівської районної державної адміністрації (Березівської районної військової адміністрації) та її структурних підрозділів, як юридичних осіб публічного.

5. Очікувані результати та ефективність Програми

Очікувані результати Програми:

- забезпечення стабільного соціально-економічного та культурного стану Березівського району;
- створення умов для забезпечення ефективної та дієвої взаємодії Миколаївської селищної ради, та Березівської районної державної адміністрації (Березівської районної військової адміністрації) при виконанні делегованих повноважень;
- підвищення ефективності здійснення функцій виконавчої влади на території Березівського району в межах владних повноважень, посилення контролю за виконанням прийнятих рішень;
- фінансова підтримка Березівської районної державної адміністрації (Березівської районної військової адміністрації) з питань забезпечення здійснення делегованих Миколаївської селищної ради повноважень, створення фінансової бази для підтримки діяльності органів виконавчої влади тощо.

6. Координація та контроль за ходом виконання Програми

Організація виконання завдань Програми покладається на відповідального виконавця Програми – фінансовий відділ Миколаївської селищної ради, Березівську районну державну адміністрацію (Березівську районну військову

адміністрацію). Контроль за виконанням Програми безпосередньо здійснює постійна комісія Миколаївської селищної ради з питань фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестицій та регуляторної діяльності.

Відповідальні виконавці програми 15 числа місяця, наступного за звітним кварталом, надають звіт постійній комісії Миколаївської селищної ради з питань фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестицій та регуляторної діяльності_ про виконання заходів Програми, зазначаючи при цьому: обсяг використаних коштів; напрями спрямування та використання коштів; відповідність їх цільовому призначенню; досягнуті результати від використання коштів відповідного підрозділу згідно з функціональними повноваженнями.

Після закінчення встановленого строку виконання Програми, не пізніше ніж у двомісячний строк, відповідальний виконавець Програми надає звіт про результати її виконання до Миколаївської селищної ради.

Секретар селищної ради

Галина КОЗАЧЕНКО

ПАСПОРТ

Програми підвищення ефективності виконання делегованих повноважень органами виконавчої влади Березівського району щодо реалізації державної регіональної політики по Миколаївській селищній раді Березівського району Одеської області на 2025 рік

| | | |
|----|---|--|
| 1. | Ініціатор розроблення програми | Миколаївська селищна рада |
| 2. | Розробник програми | Фінансовий відділ Миколаївської селищної ради |
| 3. | Співрозробник (у разі наявності) | |
| 4. | Відповідальний виконавець програми | Фінансовий відділ Миколаївської селищної ради |
| 5. | Учасники програми | Миколаївська селищна рада, Березівська районна державна адміністрація, (Березівська районна військова адміністрація) |
| 6. | Термін реалізації програми | 2025 рік |
| 7. | Перелік місцевих бюджетів, які беруть участь у виконанні програми | Місцевий бюджет Миколаївської селищної ради |
| 8. | Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідний для реалізації програми, всього, грн. | 2025 рік - 90 000,0 грн |
| | у тому числі: | |
| 9. | - коштів місцевого бюджету (як субвенція державному бюджету) | 2025 рік - 90 000,0 грн |

Додаток 2
до Програми

Ресурсне забезпечення
підвищення ефективності виконання делегованих повноважень
органами виконавчої влади Березівського району щодо реалізації державної
регіональної політики по Миколаївській селищній раді Березівського району
Одеської області на 2025 рік

| Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання Програми | Етапи виконання Програми 2025 рік | Усього витрат на виконання Програми (грн) |
|--|--|--|
| Усього | 90 000,0 грн | 90 000,0 грн |
| у т.ч.: місцевий бюджет (як субвенція державному бюджету) | 90 000,0 грн | 90 000,0 грн |



МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XLVII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

Про внесення змін до Програми мобілізаційної підготовки місцевого значення, забезпечення заходів, пов'язаних із виконанням військового обов'язку на 2025 рік

Відповідно до пункту 22 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 7, 15 Закону України «Про мобілізаційну підготовку та мобілізацію», статей 14, 15 Закону України «Про оборону України», з метою підтримання мобілізаційної підготовки та мобілізаційної готовності, Миколаївська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до Програми мобілізаційної підготовки місцевого значення, забезпечення заходів, пов'язаних із виконанням військового обов'язку на 2025 рік, затвердженої рішенням Миколаївської селищної ради від 18.12.2024 №3045-VIII, виклавши Паспорт Програми та Додаток 2 до неї в новій редакції (додаються).

2. Доручити фінансовому відділу Миколаївської селищної ради при внесенні змін до бюджету Миколаївської селищної ради на 2025 рік передбачити витрати на реалізацію заходів зазначеної Програми.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестицій та регуляторної діяльності.

Миколаївський селищний голова

Віктор КУПЧЕНКО

№3124-VIII
11.04.2025

Додаток 1
до рішення Миколаївської
селищної ради
від 11 квітня 2025
№3124-VIII

ПАСПОРТ

Програми мобілізаційної підготовки місцевого значення, забезпечення заходів,
пов'язаних із виконанням військового обов'язку на 2025 рік

| | | |
|------|---|---|
| 1. | Ініціатор розроблення Програми | Перший відділ Березівського районного територіального центру комплектування та соціальної підтримки |
| 2. | Розробник Програми | Перший відділ Березівського районного територіального центру комплектування та соціальної підтримки |
| 3. | Відповідальний виконавець Програми | Перший відділ Березівського районного територіального центру комплектування та соціальної підтримки |
| 4. | Учасники Програми | Перший відділ Березівського районного територіального центру комплектування та соціальної підтримки, відділ правового забезпечення діяльності ЗПСМ» Миколаївської селищної ради, запобігання та виявлення корупції, КНП «Березівська центральна міська лікарня», КНП «Миколаївська амбулаторія селищної ради Березівського району Одеської області, відділ освіти, культури, молоді та спорту Миколаївської селищної ради |
| 6. | Термін реалізації Програми | 2025 рік |
| 6.1. | Етапи виконання Програми (для довгострокових) | – |
| 7. | Перелік місцевих бюджетів, які беруть участь у виконання програми | Бюджет селищної ради |
| 8. | Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми, всього | 783,0 тис. грн. |
| | у тому числі: | |
| 8.1. | коштів місцевого бюджету | 783,0 тис. грн. |
| 8.2. | коштів інших джерел | - |

Секретар селищної ради

Галина КОЗАЧЕНКО

Додаток 2
до Програми

Напрями діяльності та заходи програми
мобілізаційної підготовки місцевого значення, забезпечення заходів, пов'язаних із виконанням військового обов'язку
на 2025 рік

| № з/п | Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання) | Перелік заходів Програми | Строк виконання заходу | Виконавці | Джерела фінансування (тис.грн) | Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. грн. |
|-------|--|--|------------------------|--|--------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Поліпшення взаємодії селищної ради, підприємств, установ, організацій в процесі виконання заходів, пов'язаних з виконанням військового обов'язку | Проведення щомісячних нарад за участі, селищної ради, підприємств, установ, організацій, щодо виконання заходів, пов'язаних з виконанням військового обов'язку | 2025 рік | Перший відділ Березівського районного територіального центру комплектування та соціальної підтримки, відділ правового забезпечення діяльності селищної ради, запобігання та виявлення корупції; КНП «Березівська центральна міська лікарня»; селищна рада. | не потребує | не потребує |
| 2 | Проведення мобілізаційних тижнів з відповідальними особами за ведення військового обліку селищної ради та представниками організацій та установ | Проведення навчальних занять, щодо відпрацювання керівних документів мобілізаційної та військово-облікової роботи | 2025 рік | Перший відділ Березівського районного територіального центру комплектування та соціальної підтримки | не потребує | не потребує |

| | | | | | | |
|---------|--|---|----------|---|-----------------|-------|
| 3 | Заходи пов'язані з проведення мобілізації військовозобов'язаних, зборів по перепідготовці військовозобов'язаних та приведення у відповідність військового обліку | Подача у військові частини та на навчальні збори військовозобов'язаних оперативного резерву першої черги згідно нарядів до військових частин, військову службу в резерві, відповідна мобілізаційна підготовка населення та транспортних ресурсів. Придбання канцтоварів для оформлення необхідного документального супроводу військовозобов'язаного | 2025 рік | Перший відділ Березівського районного територіального центру комплектування та соціальної підтримки | місцевий бюджет | 100,0 |
| 4 | Забезпечення подачі людського та транспортного ресурсу до військових частин під час мобілізації та в зворотному напрямку | Закупівлю паливно-мастильних матеріалів здійснити відділом освіти культури, молоді та спорту Миколаївської селищної ради, для підвозу мобілізованих, військовозобов'язаних до військових частин шкільним автобусом | 2025 рік | Перший відділ Березівського районного територіального центру комплектування та соціальної підтримки | місцевий бюджет | 400,0 |
| 5 | Матеріально-технічне оснащення першого відділу Березівського районного територіального центру комплектування та соціальної підтримки | Придбання меблів та обладнання для першого відділу Березівського районного територіального центру комплектування та соціальної підтримки | 2025 рік | Миколаївська селищна рада | місцевий бюджет | 50,0 |
| 6 | Забезпечення проведення медичних оглядів військовозобов'язаними | Оплата послуг за проведення медичних оглядів військовозобов'язаними громадянами в КНП «Миколаївська амбулаторія ЗПСМ» Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області | 2025 рік | Миколаївська селищна рада | місцевий бюджет | 233,0 |
| ВСЬОГО: | | | | | місцевий бюджет | 783,0 |

Секретар селищної ради

Галина КОЗАЧЕНКО



МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XLVII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

Про затвердження Програми охорони довкілля, раціонального використання природних ресурсів та забезпечення екологічної безпеки на території Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області на 2025 – 2028 роки

Відповідно до пункту 22 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про охорону навколишнього середовища», Постанови КМУ від 17.09.1996 року № 1147 «Про затвердження переліку видів діяльності, що належать до природоохоронних заходів», з метою покращення екологічного стану, попередження негативного впливу від незадовільного стану навколишнього природного середовища, Миколаївська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Програму охорони довкілля, раціонального використання природних ресурсів та забезпечення екологічної безпеки на території Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області на 2025 – 2028 роки (далі – Програма), що додається.

2. Фінансовому відділу Миколаївської селищної ради при формуванні та внесенні змін до бюджету Миколаївської селищної територіальної громади передбачити фінансування видатків на виконання заходів Програми відповідно до наявного фінансового ресурсу.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин та природокористування.

Миколаївський селищний голова

Віктор КУПЧЕНКО

№3125-VIII
11.04.2025

Додаток
до рішення Миколаївської
селищної ради
від 11 квітня 2025
№3125-VIII

ПРОГРАМА
охорони довкілля, раціонального використання
природних ресурсів та забезпечення екологічної безпеки на
території Миколаївської селищної ради Березівського району
Одеської області на 2025 – 2028 роки

селище Миколаївка
2025

1.ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

Програма охорони довкілля, раціонального використання природних ресурсів та забезпечення екологічної безпеки на території Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області на 2025 - 2028 роки (далі - Програма) розроблена відділом земельних відносин, екології та використання природних ресурсів Миколаївської селищної ради відповідно до вимог Бюджетного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», постанови Кабінету Міністрів України від 7 травня 1998 року № 634 «Про Положення про Державний фонд охорони навколишнього природного середовища» (зі змінами), постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження переліку видів діяльності, що належать до природоохоронних заходів» від 17 вересня 1996 року № 1147 (із змінами), постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку розроблення та виконання державних цільових програм» від 31 січня 2007 року №106 (із змінами).

Програма ставить завдання формування та реалізації ефективної природоохоронної діяльності територіальної громади для поліпшення стану довкілля, забезпечення охорони навколишнього природного середовища і являється основою для вирішення питань бюджетного фінансування природоохоронних заходів.

Підставою для розроблення Програми є існування проблем на території, підвідомчій Миколаївській селищній раді, розв'язання яких потребує залучення бюджетних коштів, координації спільних дій органу самоврядування, підприємств, установ, організацій та населення.

В сучасних умовах виникає необхідність здійснення заходів покращення стану навколишнього природного середовища на засадах поєднання оплатної та безоплатної участі членів територіальної громади та юридичних осіб.

Програма може доповнюватися новими розділами та напрямками, уточнюватись у відповідності з бюджетними надходженнями.

2. МЕТА ПРОГРАМИ

Мета Програми – поліпшення екологічного стану довкілля шляхом забезпечення охорони, раціонального використання і відтворення природних ресурсів; досягнення гармонійної взаємодії громади і навколишнього природного середовища за умов активізації економічних процесів, неухильного оздоровлення довкілля, збільшення можливостей раціонального, невиснажливого використання і ефективної охорони природних ресурсів, забезпечення економічних, культурно-естетичних, пізнавальних, освітніх, наукових, рекреаційних та інших потреб населення регіону.

Досягнення мети Програми потребує спрямування дій органу місцевого самоврядування та відповідних органів, організацій, установ та підприємств регіону всіх форм власності щодо реалізації пріоритетних напрямків діяльності у сфері ефективного природокористування, дотримання вимог екологічної безпеки та охорони навколишнього природного середовища.

Також метою Програми є розроблена з метою реалізації державної політики України в галузі довкілля, забезпечення екологічної безпеки, захисту

життя і здоров'я мешканців громади від негативного впливу, зумовленого забрудненням навколишнього природного середовища.

Зміни клімату вже суттєво впливають на населення, сільгоспвиробництво, природні екосистеми. Відчувається підвищення температури атмосферного повітря, посилюється дефіцит водних ресурсів, змінюються біоресурси. Питання щодо адаптації до зміни клімату включено до Стратегії розвитку Миколаївської селищної територіальної громади Одеської області до 2030 року, затвердженої рішенням Миколаївської селищної ради №2839-VIII від 28.03.2024 року. Планування та реалізація відповідних заходів дозволить адаптуватись до змін клімату.

3. ОБҐРУНТУВАННЯ НЕОБХІДНОСТІ РОЗРОБКИ ТА РЕАЛІЗАЦІЇ ПРОГРАМИ

Враховуючи реальний стан довкілля, який сформувався на території Миколаївської селищної ради, основними завданнями по охороні навколишнього природного середовища та пріоритетними напрямками екологічної політики Миколаївської селищної територіальної громади є:

1. Створення умов для покращення екологічної ситуації на території громади, шляхом комплексного вирішення проблем, що сприятиме зменшенню забруднення навколишнього середовища.

2. Покращення санітарного стану території громади та забезпеченню екологічної безпеки, покращення фітосанітарного та естетичного стану території Миколаївської селищної територіальної громади.

3. Вжиття заходів щодо очищення атмосферного повітря від забруднення шкідливими викидами промислових підприємств та транспортних засобів з дотриманням забезпечення якості повітря:

- суб'єктам господарювання всіх форм власності поновити дозволи на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами для приведення у відповідність до існуючих вимог;

- не допускати запалювання відходів на полігоні складування твердих побутових відходів та спалювання сміття в межах населених пунктів Миколаївської селищної ради;

- організувати відомчий контроль за станом атмосферного повітря в місцях тимчасового розміщення відходів.

4. Запобігання забрудненню підземних та поверхневих вод:

- забезпечити охорону і раціональне використання джерел питного водопостачання;

- забезпечити захист джерел питного водопостачання від шкідливого впливу;

- проводити постійний контроль за якістю питного водопостачання та санітарно-гігієнічного благополуччя водопровідних мереж та систем водовідведення;

- впроваджувати прогресивні методи та засоби фізико - хімічного та біологічного очищення води.

5. Охорона і раціональне використання природних рослинних ресурсів.

6. Зменшення впливу промислових та побутових відходів на довкілля;

7. Розвиток сфери поводження з твердими побутовими відходами, вирішення комплексу проблем пов'язаних із їх вивезенням та утилізацією.

Виконання заходів Програми дасть можливість виконати вимоги щодо утримання в належному санітарному стані території населених пунктів громади, покращення екологічного стану навколишнього середовища, покращення санітарно-гігієнічного стану території громади, забезпечення екологічної безпеки, захисту життя і здоров'я мешканців територіальної громади від негативного впливу, зумовленого забрудненням навколишнього природного середовища.

4. ФІНАНСОВЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ПРОГРАМИ

Джерелом фінансування Програми є кошти, передбачені у місцевому бюджеті Миколаївської селищної ради, кошти спеціального фонду, надходження коштів від забруднення природного середовища, та інші джерела фінансування, не заборонені законодавством (Додаток 1 до Програми).

5. ОЧІКУВАНІ РЕЗУЛЬТАТИ ПРОГРАМИ

Виконання передбачених Програмою заходів (Додаток 2 до Програми) дозволить досягти наступних результатів та вирішити такі проблеми

1. Підвищення якості атмосферного повітря та питної води.
2. Зменшення кількості небезпечних відходів.
3. Підвищення рівня безпеки і комфортності середовища існування людини.
4. Підтримувати екологічний стан на території Миколаївської селищної ради на належному рівні.
5. Спрямувати кошти селищного бюджету на виконання селищної Програми.

6. ОРГАНІЗАЦІЯ ВИКОНАННЯ ТА КОНТРОЛЮ ЗА ХОДОМ ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ

Організацію виконання Програми здійснює відділ земельних відносин, екології та використання природних ресурсів Миколаївської селищної ради. Контроль та координацію за виконанням цієї Програми здійснює постійна комісія з питань аграрної політики, земельних відносин та природокористування.

Секретар селищної ради

Галина КОЗАЧЕНКО

Паспорт

Програми охорони довкілля, раціонального використання природних ресурсів та забезпечення екологічної безпеки на території Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області на 2025 – 2028 роки

| | | |
|----|---|--|
| 1. | Ініціатор розроблення програми | Миколаївська селищна рада |
| 2. | Розробник програми | Відділ земельних відносин, екології та використання природних ресурсів |
| 3. | Співрозробник програми (у разі наявності) | - |
| 4. | Відповідальний виконавець Програми | Відділ земельних відносин, екології та використання природних ресурсів |
| 5. | Учасники Програми | Відділ земельних відносин, екології та використання природних ресурсів, відділ соціально-економічного розвитку, комунальної власності, житлово-комунального господарства, архітектури, транспорту та благоустрою виконком селищної ради, підприємства та організації на території селищної ради, населення |
| 6. | Термін реалізації Програми | 2025 -2028 роки |
| 7. | Основні джерела фінансування заходів Програми | Місцевий бюджет та інші джерела, не заборонені законодавством |
| 8. | Обсяг коштів селищного бюджету | відповідно до затвердженого обсягу фінансування |

Напрями діяльності та заходи Програми охорони довкілля, раціонального використання природних ресурсів та забезпечення екологічної безпеки на території Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області на 2025 – 2028 роки

| № з/п | Назва напрямку діяльності | Строк виконання заходу | Виконавці | Джерела фінансування | Орієнтовні обсяги фінансування (вартість) тис. грн | Очікуваний результат |
|-------|---|------------------------|---|---|--|--|
| 1 | Ліквідація аварійних дерев та сухостою, коронування дерев | 2025-2028 | Миколаївська селищна рада Березівського району Одеської області | Державний бюджет Обласний бюджет Місцевий бюджет та інші джерела не заборонені законодавством | 100 | Запобігання аварійних ситуацій, збереження зелених насаджень |
| 2 | Виявлення та знешкодження несанкціонованих стихійних сміттєзвалищ | 2025-2028 | Миколаївська селищна рада Березівського району Одеської області | Державний бюджет Обласний бюджет Місцевий бюджет та інші джерела не заборонені законодавством | 200 | Поліпшення санітарно-екологічного стану на території громади |
| 3 | Придбання та встановлення контейнерів для ТВП | 2025-2028 | Миколаївська селищна рада Березівського району Одеської області | Державний бюджет Обласний бюджет Місцевий бюджет та інші джерела не заборонені законодавством | 300 | Поліпшення санітарно-екологічного стану на території громади |
| 4 | Розроблення проекту землеустрою щодо встановлення прибережно захисної смуги | 2025-2028 | Миколаївська селищна рада | Державний бюджет Обласний бюджет | 100 | Поліпшення санітарно- |

| | | | | | | |
|---------------|--|-----------|---|---|-------------|--|
| | р.Чичиклія | | Березівського району Одеської області | Місцевий бюджет та інші джерела не заборонені законодавством | | екологічного стану на території громади |
| 5 | Розчищення русла річки Чичиклія | 2025-2028 | Миколаївська селищна рада Березівського району Одеської області | Державний бюджет Обласний бюджет Місцевий бюджет та інші джерела не заборонені законодавством | 1000 | Поліпшення санітарно-екологічного стану на території громади |
| 6 | Проведення інформаційно-освітньої та профілактичної роботи з населенням по покращенню екологічного стану селища через публікацію на офіційному сайті селищної ради | 2025-2028 | Миколаївська селищна рада Березівського району Одеської області | Державний бюджет Обласний бюджет Місцевий бюджет та інші джерела не заборонені законодавством | 5 | Привернення населення до порушених проблем громади |
| Всього | | | | | 1705 | |



МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XLVII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

Про визначення переліку об'єктів та видів громадських робіт для відбування покарання неповнолітніми на території Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області на 2025 рік

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 56 Кримінального кодексу України, статті 36 Кримінально-виконавчого кодексу України, статей 30-1 та 321-3 Кодексу України про адміністративні правопорушення, розглянувши запит Березівського районного сектору №3 філії Державної установи «Центр пробації» в Одеській області від 19.02.2025 №123/28/18/3-25 щодо визначення переліку видів громадських робіт та об'єктів, на яких засуджені неповнолітні відбуватимуть покарання у вигляді громадських робіт, Миколаївська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Визначити перелік об'єктів та видів громадських робіт для відбування відбування покарання неповнолітніми на території Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області на 2025 рік згідно додатку, що додається.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з гуманітарних питань, прав людини, законності, депутатської діяльності, етики та регламенту.

Миколаївський селищний голова

Віктор КУПЧЕНКО

№3126-VIII
11.04.2025

Додаток
до рішення Миколаївської
селищної ради
від 11 квітня 2025
№3126-VIII

**Перелік об'єктів та видів
громадських робіт для відбування покарання
неповнолітніми на території Миколаївської
селищної ради Березівського району Одеської
області на 2025 рік**

| Місце відбування покарання (стягнення) за місцем проживання порушника | Назва установи, організації, підприємства, адреса (перелік об'єктів) | Види робіт |
|--|---|--|
| селище Миколаївка | Миколаївська селищна рада, селище Миколаївка, вул. Незалежності, - Миколаївський заклад дошкільної освіти (ясла-садок) №1 «Сонечко», селище Миколаївка, вул. Центральна, - Центр позашкільної освіти, історичний музей селище Миколаївка, вул. Шкільна, - селищний будинок культури, селищна публічна бібліотека, культурно-освітній медіа центр, селище Миколаївка, вул. Лесі Українки, - відділення надання соціальних послуг в умовах цілодобового перебування /проживання, селище Миколаївка, вул. Петра Сагайдачного | - Дрібний ремонт (фарбування дитячих майданчиків) на території ДНЗ; -Плетіння маскувальних сіток на території ДНЗ; - участь у роботі гуртків; - допомога співробітникам музею в оформленні музейного фонду; - участь у підготовці тематичних заходів; - упорядкування бібліотечного фонду, ремонт пошкоджених книг; створення медіа файлів (за можливістю); - допомога у наданні соціальних послуг |

Секретар Миколаївської селищної ради

Галина КОЗАЧЕНКО



МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XLVII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

Про внесення змін до рішення селищної ради від 18 грудня 2024 року №3061-VIII «Про бюджет Миколаївської селищної територіальної громади на 2025 рік»

На підставі статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 14, 72 та частини 7, 8 статті 78 Бюджетного кодексу України, Миколаївська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1.Внести такі зміни і доповнення до рішення Миколаївської селищної ради від 18 грудня 2024 року №3061-VIII «Про бюджет Миколаївської селищної територіальної громади на 2025 рік»:

1.1. До пункту 1:

- в абзаці першому цифру «73 102 086 грн» замінити на цифру «98 493 841 грн», в тому числі загальний фонд «72 122 086 грн» замінити на цифру «96 580 101 грн», спеціальний фонд «980 000 грн» замінити на «1 913 740 грн»;

- в абзаці другому цифру «73 102 086 грн» замінити на цифру «105 461 669,87 грн», в т.ч. загальний фонд цифру «72 122 086 грн» замінити на цифру «101 531 228,87 грн», спеціальний фонд цифру «980 000 грн» замінити на «3 930 441грн».

2.Додатки 1, 2, 3, 4, 5, 6 до рішення викласти у новій редакції.

3.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестицій та регуляторної діяльності.

Миколаївський селищний голова

Віктор КУПЧЕНКО



МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XLVII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Башкирцеву Олександрю Анатолійовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Одеська область, Березівський район, с. Ульяновка, вул. Набережна, 2

Розглянувши заяву гр. Башкирцева Олександра Анатолійовича (проживає за адресою: вул. Набережна, 2, с. Ульяновка, Березівський район, Одеська область) та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Башкирцеву Олександрю Анатолійовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Одеська область, Березівський район, с. Ульяновка, вул. Набережна, 2, керуючись Конституцією України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законами України «Про Державний земельний кадастр», «Про землеустрій», статтями 12, 40, 81, 118, 121, 122, 126, 186, підпунктом 5 пункту 27 розділу X Земельного кодексу України та враховуючи пропозицію постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин та природокористування, Миколаївська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Башкирцеву Олександрю Анатолійовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Одеська область, Березівський район, с. Ульяновка, вул. Набережна, 2.

2. Передати гр. Башкирцеву Олександрю Анатолійовичу у власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер 5123585000:02:001:0098 загальною площею 0,2500 га, із земель житлової та

громадської забудови комунальної власності, розташованої за адресою: Одеська область, Березівський район, с. Ульяновка, вул. Набережна, 2.

3. Зобов'язати гр. Башкирцева Олександра Анатолійовича, використовувати земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства України та відповідно до Правил благоустрою територій населених пунктів Миколаївської селищної ради.

4. Гр. Башкирцеву Олександрю Анатолійовичу зареєструвати право власності на земельну ділянку в органах державної реєстрації прав.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин та природокористування.

Миколаївський селищний голова

Віктор КУПЧЕНКО

№3128-VIII

11.04.2025



МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XLVII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Будігай Андрію Вікторовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) загальною площею 0,2500 га, за адресою: Одеська область, Березівський район, с. Переселенці, вул. Лесі Українки, 38

Розглянувши заяву гр. Будігай Андрія Вікторовича (проживає за адресою: вул. Лесі Українки, 38, с. Переселенці, Березівський район, Одеська область) та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Будігай Андрію Вікторовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) загальною площею 0,2500 га, за адресою: Одеська область, Березівський район, с. Переселенці, вул. Лесі Українки, 38, керуючись Конституцією України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законами України «Про Державний земельний кадастр», «Про землеустрій», статтями 12, 40, 81, 118, 121, 122, 126, 186, підпунктом 5 пункту 27 розділу X Земельного кодексу України та враховуючи пропозицію постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин та природокористування, Миколаївська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Будігай Андрію Вікторовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) загальною площею 0,2500 га, за адресою: Одеська область, Березівський район, с. Переселенці, вул. Лесі Українки, 38.

2. Передати гр. Будігай Андрію Вікторовичу у власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер 5123583000:03:001:0057 загальною площею 0,2500 га, із земель житлової та громадської забудови

комунальної власності, розташованої за адресою: Одеська область, Березівський район, с. Переселенці, вул. Лесі Українки, 38.

3. Зобов'язати гр. Будігай Андрія Вікторовича, використовувати земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства України та відповідно до Правил благоустрою територій населених пунктів Миколаївської селищної ради.

4. Гр. Будігай Андрію Вікторовичу зареєструвати право власності на земельну ділянку в органах державної реєстрації прав.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин та природокористування.

Миколаївський селищний голова

Віктор КУПЧЕНКО

№3129-VIII
11.04.2025



МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XLVII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Пономаренко Тетяні Олександрівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), загальною площею 0,0746 га, за адресою: Одеська область, Березівський район, смт Миколаївка, вул. Шевченка, 23

Розглянувши заяву гр. Пономаренко Тетяні Олександрівні (проживає за адресою: вул. Шевченка, 23, с-ще Миколаївка, Березівський район, Одеська область) та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Пономаренко Тетяні Олександрівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), загальною площею 0,0746 га, за адресою: Одеська область, Березівський район, смт Миколаївка, вул. Шевченка, 23, керуючись Конституцією України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законами України «Про Державний земельний кадастр», «Про землеустрій», статтями 12, 40, 81, 118, 121, 122, 126, 186, підпунктом 5 пункту 27 розділу X Земельного кодексу України та враховуючи пропозицію постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин та природокористування, Миколаївська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Пономаренко Тетяні Олександрівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), загальною площею 0,0746 га, за адресою: Одеська область, Березівський район, смт Миколаївка, вул. Шевченка, 23.
2. Передати гр. Пономаренко Тетяні Олександрівні у власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер 5123555100:02:002:0503 загальною площею 0,0746 га, із земель житлової та

громадської забудови комунальної власності, розташованої за адресою: Одеська область, Березівський район, с-ще Миколаївка, вул. Шевченка, 23.

3. Зобов'язати гр. Пономаренко Тетяну Олександрівну, використовувати земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства України та відповідно до Правил благоустрою територій населених пунктів Миколаївської селищної ради.

4. Гр. Пономаренко Тетяні Олександрівні зареєструвати право власності на земельну ділянку в органах державної реєстрації прав.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин та природокористування.

Миколаївський селищний голова

Віктор КУПЧЕНКО

№3130-VIII
11.04.2025



МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XLVII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Шевченко Лідії Іванівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Одеська область, Березівський район, с. Софіївка, вул. Польова, 13

Розглянувши заяву гр. Шевченко Лідії Іванівни (проживає за адресою: вул. Польова, 13, с. Софіївка, Березівський район, Одеська область) та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Шевченко Лідії Іванівни для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Одеська область, Березівський район, с. Софіївка, вул. Польова, 13, керуючись Конституцією України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законами України «Про Державний земельний кадастр», «Про землеустрій», статтями 12, 40, 81, 118, 121, 122, 126, 186, підпунктом 5 пункту 27 розділу X Земельного кодексу України та враховуючи пропозицію постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин та природокористування, Миколаївська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Шевченко Лідії Іванівни для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Одеська область, Березівський район, с. Софіївка, вул. Польова, 13.

2. Передати гр. Шевченко Лідії Іванівни у власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер 5123555100:04:001:0005 загальною площею 0,2500 га, із земель житлової та громадської забудови комунальної власності, розташованої за адресою: Одеська область, Березівський район, с. Софіївка, вул. Польова, 13.

3. Зобов'язати гр. Шевченко Лідію Іванівну, використовувати земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства України та відповідно до Правил благоустрою територій населених пунктів Миколаївської селищної ради.

4. Гр. Шевченко Лідії Іванівні зареєструвати право власності на земельну ділянку в органах державної реєстрації прав.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин та природокористування.

Миколаївський селищний голова

Віктор КУПЧЕНКО

№3131-VIII

11.04.2025



МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XLVII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Бондаренко Галині Яківні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), загальною площею 0,1500 га, за адресою: Одеська область, Березівський район, смт Миколаївка, вул. Степова, 15

Розглянувши заяву гр. Бондаренко Галині Яківні (проживає за адресою: вул. Степова, 15, с-ще Миколаївка, Березівський район, Одеська область) та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Бондаренко Галині Яківні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), загальною площею 0,1500 га, за адресою: Одеська область, Березівський район, смт Миколаївка, вул. Степова, 15, керуючись Конституцією України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законами України «Про Державний земельний кадастр», «Про землеустрій», статтями 12, 40, 81, 118, 121, 122, 126, 186, підпунктом 5 пункту 27 розділу X Земельного кодексу України та враховуючи пропозицію постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин та природокористування, Миколаївська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Бондаренко Галині Яківні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), загальною площею 0,1500 га, за адресою: Одеська область, Березівський район, смт Миколаївка, вул. Степова, 15.
2. Передати гр. Бондаренко Галині Яківні у власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер 5123555100:02:002:0502 загальною площею 0,1500 га, із земель житлової та громадської забудови

комунальної власності, розташованої за адресою: Одеська область, Березівський район, с-ще Миколаївка, вул. Степова, 15.

3. Зобов'язати гр. Бондаренко Галину Яківну, використовувати земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства України та відповідно до Правил благоустрою територій населених пунктів Миколаївської селищної ради.

4. Гр. Бондаренко Галині Яківні зареєструвати право власності на земельну ділянку в органах державної реєстрації прав.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин та природокористування.

Миколаївський селищний голова

Віктор КУПЧЕНКО

№3132-VIII
11.04.2025



МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XLVII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що знаходиться в користуванні громадянки Жебріцької Віталії Віталіївни для будівництва і обслуговування жилого будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності житлової та громадської забудови Миколаївської селищної ради в межах с.Новопетрівка вул. Новоселів, 21, Березівського району, Одеської області

Розглянувши заяву гр. Жебріцької Віталії Віталіївни (проживає за адресою: м. Одеса, вул. Академіка Заболотного, 38, кв. 11) та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що знаходиться в користуванні громадянки Жебріцької Віталії Віталіївни для будівництва і обслуговування жилого будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності житлової та громадської забудови Миколаївської селищної ради в межах с.Новопетрівка вул. Новоселів, 21, Березівського району, Одеської області, керуючись Конституцією України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законами України «Про Державний земельний кадастр», «Про землеустрій», статтями 12, 40, 81, 118, 121, 122, 126, 186, підпунктом 5 пункту 27 розділу X Земельного кодексу України та враховуючи пропозицію постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин та природокористування, Миколаївська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що знаходиться в користуванні громадянки Жебріцької Віталії Віталіївни для будівництва і обслуговування жилого будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності житлової та громадської забудови Миколаївської селищної ради в межах с.Новопетрівка вул. Новоселів, 21, Березівського району, Одеської області.

2.Передати гр. Жебріцькій Віталії Віталіївни у власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і

споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер 5123583000:02:001:0224 загальною площею 0,2500 га, із земель житлової та громадської забудови комунальної власності, розташованої за адресою: Одеська область, Березівський район, с. Новопетрівка, вул. Новоселів, 21.

3.Зобов'язати гр. Жебріцьку Віталію Віталіївну, використовувати земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства України та відповідно до Правил благоустрою територій населених пунктів Миколаївської селищної ради.

4.Гр. Жебріцькій Віталії Віталіївні зареєструвати право власності на земельну ділянку в органах державної реєстрації прав.

5.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин та природокористування.

Миколаївський селищний голова

Віктор КУПЧЕНКО

№3133-VIII

11.04.2025



МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XLVII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що знаходиться в користуванні громадянки Кеврова Юлія Анатоліївна для будівництва і обслуговування жилого будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності житлової та громадської забудови Миколаївської селищної ради в межах с.Ульяновка вул. Набережна, 1, Березівського району, Одеської області

Розглянувши заяву гр. Кеврової Юлії Анатоліївни (проживає за адресою: с.Ульяновка, вул. Набережна, 1, Березівського району, Одеської області) та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що знаходиться в користуванні громадянки Кеврова Юлія Анатоліївна для будівництва і обслуговування жилого будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності житлової та громадської забудови Миколаївської селищної ради в межах с.Ульяновка вул. Набережна, 1, Березівського району, Одеської області, керуючись Конституцією України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законами України «Про Державний земельний кадастр», «Про землеустрій», статтями 12, 40, 81, 118, 121, 122, 126, 186, підпунктом 5 пункту 27 розділу X Земельного кодексу України та враховуючи пропозицію постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин та природокористування, Миколаївська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що знаходиться в користуванні громадянки Кеврова Юлія Анатоліївна для будівництва і обслуговування жилого будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності житлової та громадської забудови Миколаївської селищної ради в межах с.Ульяновка вул. Набережна, 1, Березівського району, Одеської області.

2.Передати гр. Кевровій Юлії Анатоліївни у власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд

(присадибна ділянка), кадастровий номер 5123585000:02:001:0099 загальною площею 0,2500 га, із земель житлової та громадської забудови комунальної власності, розташованої за адресою: Одеська область, Березівський район, с.Ульяновка, вул. Набережна, 1.

3.Зобов'язати гр. Кеврову Юлію Анатоліївну, використовувати земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства України та відповідно до Правил благоустрою територій населених пунктів Миколаївської селищної ради.

4.Гр. Кевровій Юлії Анатоліївні зареєструвати право власності на земельну ділянку в органах державної реєстрації прав.

5.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин та природокористування.

Миколаївський селищний голова

Віктор КУПЧЕНКО

№3134-VIII
11.04.2025



МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XLVII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Непомящому Олександрю Борисовичу для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована за адресою: Одеська область, Березівський район, Миколаївська селищна рада (за межами населеного пункту)

Розглянувши заяву гр. Непомящого Олександра Борисовича (проживає за адресою: вул. Дмитрівська, буд. 16, кв.2 с-ще Миколаївка, Березівський район, Одеська область) та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Непомящому Олександрю Борисовичу для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована за адресою: Одеська область, Березівський район, Миколаївська селищна рада (за межами населеного пункту), відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питань колективної власності на землю, удосконалення правил користування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошенню в Україні», Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв), керуючись статтями 12, 22, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, Миколаївська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Непомящому Олександрю Борисовичу для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована за адресою: Одеська область, Березівський район, Миколаївська селищна рада (за межами населеного пункту), кадастровий номер 5123583000:01:001:0571 загальною площею 6,5091га.

2. Zobov'язати гр. Непомящого Олександра Борисовича використовувати земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства України.

3. Гр. Непом'ящому Олександрю Борисовичу зареєструвати право власності на земельну ділянку в органах державної реєстрації прав.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин та природокористування.

Миколаївський селищний голова

Віктор КУПЧЕНКО

№3135-VIII

11.04.2025



МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XLVII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Поповичу Віталію Володимировичу для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована за адресою: Одеська область, Березівський район, Миколаївська селищна рада (за межами населеного пункту)

Розглянувши заяву гр. Поповича Віталія Володимировича (проживає за адресою: с. Новопетрівка, Березівський район, Одеська область) та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Поповичу Віталію Володимировичу для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована за адресою: Одеська область, Березівський район, Миколаївська селищна рада (за межами населеного пункту), відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питань колективної власності на землю, удосконалення правил користування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошенню в Україні», Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв), керуючись статтями 12, 22, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, Миколаївська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Поповичу Віталію Володимировичу для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована за адресою: Одеська область, Березівський район, Миколаївська селищна рада (за межами населеного пункту), кадастровий номер 5123581400:01:002:0619 загальною площею 7,3047 га.

2. Зобов'язати гр. Поповича Віталія Володимировича використовувати земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства України.

3. Гр. Поповичу Віталію Володимировичу зареєструвати право власності на земельну ділянку в органах державної реєстрації прав.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин та природокористування.

Миколаївський селищний голова

Віктор КУПЧЕНКО

№3136-VIII

11.04.2025



МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XLVII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Аветісяну Роланду Ваніковичу для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області (за межами населеного пункту)

Розглянувши заяву гр. Аветісяна Роланду Ваніковичу (проживає за адресою: с. Василівка, Березівський район, Одеська область) та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Аветісяну Роланду Ваніковичу для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області (за межами населеного пункту), відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питань колективної власності на землю, удосконалення правил користування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошенню в Україні», Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв), керуючись статтями 12, 22, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, Миколаївська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Аветісяну Роланду Ваніковичу для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області (за межами населеного пункту).

2. Зобов'язати гр. Аветісяна Роланда Ваніковича використовувати земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства України.

3. Гр. Аветісяну Роланду Ваніковичу зареєструвати право власності на земельні ділянки (кадастровий номер 5123581400:01:002:0292 площею 6,0000 га, кадастровий номер 5123581400:01:003:0400 площею 1,81 га) в органах державної реєстрації прав.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин та природокористування.

Миколаївський селищний голова

Віктор КУПЧЕНКО

№3137-VIII

11.04.2025



МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XLVII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду Літвін Людмилі Василівні для городництва загальною площею 0,6000 га, за адресою: Одеська область, Березівський район, на території Миколаївської селищної ради

Розглянувши заяву гр. Літвін Людмили Василівни (проживає за адресою: вул. Садова, 5, с. Новопокровка, Березівський район, Одеська область) та проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду Літвін Людмилі Василівні для городництва загальною площею 0,6000 га, за адресою: Одеська область, Березівський район, на території Миколаївської селищної ради, відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись статтями 12, 19, 93, 116, 122,123,124,134 Земельного кодексу України, Миколаївська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду Літвін Людмилі Василівні для городництва загальною площею 0,6000 га, за адресою: Одеська область, Березівський район, на території Миколаївської селищної ради.

2. Передати в оренду земельну ділянку терміном на 7 років гр. Літвін Людмилі Василівні із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, кадастровий номер 5123585000:01:002:0534, загальною площею 0,6000 га, для городництва, яка розташована на території Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області.

3. Гр. Літвін Людмилі Василівні укласти договір оренди земельної ділянки у відповідності до вимог чинного законодавства.

4. Гр. Літвін Людмилі Василівні вжити заходів щодо державної реєстрації права оренди земельної ділянки (кадастровий номер 5123585000:01:002:0534) для внесення відомостей в Державний реєстр речових прав на нерухоме майно.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин та природокористування.

Миколаївський селищний голова

Віктор КУПЧЕНКО



МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XLVII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду Літвін Людмилі Василівні для сінокосіння та випасання худоби загальною площею 1,7000 га, за адресою: Одеська область, Березівський район, на території Миколаївської селищної ради

Розглянувши заяву гр. Літвін Людмили Василівни (проживає за адресою: вул. Садова, 5, с. Новопокровка, Березівський район, Одеська область) та проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду Літвін Людмилі Василівні для сінокосіння та випасання худоби загальною площею 1,7000 га, за адресою: Одеська область, Березівський район, на території Миколаївської селищної ради, відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись статтями 12, 19, 93, 116, 122,123,124,134 Земельного кодексу України, Миколаївська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду Літвін Людмилі Василівні для сінокосіння та випасання худоби загальною площею 1,7000 га, за адресою: Одеська область, Березівський район, на території Миколаївської селищної ради.

2. Передати в оренду земельну ділянку терміном на 7 років гр. Літвін Людмилі Василівні із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, кадастровий номер 5123585000:01:002:0535, загальною площею 1,7000 га для сінокосіння та випасання худоби, яка розташована на території Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області.

3. Гр. Літвін Людмилі Василівні укласти договір оренди земельної ділянки у відповідності до вимог чинного законодавства.

4. Гр. Літвін Людмилі Василівні вжити заходів щодо державної реєстрації права оренди земельної ділянки (кадастровий номер 5123585000:01:002:0535) для внесення відомостей в Державний реєстр речових прав на нерухоме майно.

5.Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин та природокористування.

Миколаївський селищний голова

Віктор КУПЧЕНКО

№3139-VIII
11.04.2025



МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XLVII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення яка знаходиться у власності громадянина України Чабанюка Романа Григоровича в межах території Миколаївською селищної ради Березівського району Одеської області

Розглянувши заяву гр. Чабанюка Романа Григоровича (проживає за адресою: с-ще Миколаївка, вул. Дмитрівська, 6а, Березівського району, Одеської області) та проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення яка знаходиться у власності громадянина України Чабанюка Романа Григоровича в межах території Миколаївською селищної ради Березівського району Одеської області, керуючись Конституцією України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законами України «Про Державний земельний кадастр», «Про землеустрій», статтями 12, 20, 22, 126, 186 Земельного кодексу України та враховуючи пропозицію постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин та природокористування, Миколаївська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення яка знаходиться у власності громадянина України Чабанюка Романа Григоровича в межах території Миколаївською селищної ради Березівського району Одеської області.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки з «для ведення фермерського господарства» на «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва», яка перебуває у власності гр. Чабанюка Романа Григоровича, площею 6,4999 га, кадастровий номер 5123555100:01:001:0174, що розташована на території Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області.

3. Zobov`язати гр. Чабанюка Романа Григоровича внести зміни до відомостей про цільове призначення земельної ділянки до Державного земельного кадастру та Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, відповідно до вимог чинного законодавства України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин та природокористування.

Миколаївський селищний голова

Віктор КУПЧЕНКО

№3140-VIII
11.04.2025



МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XLVII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення яка знаходиться у власності громадянина України Чабанюк Інни Анатоліївни в межах території Миколаївською селищної ради Березівського району Одеської області

Розглянувши заяву гр. Чабанюк Інни Анатоліївни (проживає за адресою: с-ще Миколаївка, вул. Дмитрівська, 6а, Березівського району, Одеської області) та проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення яка знаходиться у власності громадянина України Чабанюк Інни Анатоліївни в межах території Миколаївською селищної ради Березівського району Одеської області, керуючись Конституцією України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законами України «Про Державний земельний кадастр», «Про землеустрій», статтями 12, 20, 22, 126, 186 Земельного кодексу України та враховуючи пропозицію постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин та природокористування, Миколаївська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення яка знаходиться у власності громадянина України Чабанюк Інни Анатоліївни в межах території Миколаївською селищної ради Березівського району Одеської області.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки з «для ведення фермерського господарства» на «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва», яка перебуває у власності гр. Чабанюк Інни Анатоліївни, площею 6,5000 га, кадастровий номер 5123555100:01:001:0173, що розташована на території Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області.

3. Zobov`язати гр. Чабанюк Інну Анатоліївну внести зміни до відомостей про цільове призначення земельної ділянки до Державного земельного кадастру та Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, відповідно до вимог чинного законодавства України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин та природокористування.

Миколаївський селищний голова

Віктор КУПЧЕНКО

№3141-VIII
11.04.2025



МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XLVII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення яка знаходиться у власності громадянина України Чабанюк Інни Анатоліївни в межах території Миколаївською селищної ради Березівського району Одеської області

Розглянувши заяву гр. Чабанюк Інни Анатоліївни (проживає за адресою: с-ще Миколаївка, вул. Дмитрівська, 6а, Березівського району, Одеської області) та проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення яка знаходиться у власності громадянина України Чабанюк Інни Анатоліївни в межах території Миколаївською селищної ради Березівського району Одеської області, керуючись Конституцією України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законами України «Про Державний земельний кадастр», «Про землеустрій», статтями 12, 20, 22, 126, 186 Земельного кодексу України та враховуючи пропозицію постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин та природокористування, Миколаївська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення яка знаходиться у власності громадянина України Чабанюк Інни Анатоліївни в межах території Миколаївською селищної ради Березівського району Одеської області.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки з «для ведення фермерського господарства» на «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва», яка перебуває у власності гр. Чабанюк Інни Анатоліївни, площею 7,1739 га, кадастровий номер 5123555100:01:001:0231, що розташована на території Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області.

3. Zobov`язати гр. Чабанюк Інну Анатоліївну внести зміни до відомостей про цільове призначення земельної ділянки до Державного земельного кадастру та Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, відповідно до вимог чинного законодавства України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин та природокористування.

Миколаївський селищний голова

Віктор КУПЧЕНКО

№3142-VIII
11.04.2025



МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XLVII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

Про поновлення терміну дії договору оренди землі від 25 квітня 2018 року №51

Розглянувши лист-повідомлення ТОВ «АКВИМ», відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 93, 124 Земельного кодексу України, статті 33 Закону України «Про оренду землі», до Закону від 28.04.2021 року № 1423-ІХ «Про внесення змін до Земельного кодексу України та інших законодавчих актів щодо удосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», який набрав чинності 27.05.2021 року, договору оренди землі від 25 квітня 2018 року №51 та враховуючи пропозиції постійної комісії з питань питань аграрної політики, земельних відносин та природокористування, Миколаївська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити Товариству з обмеженою відповідальністю «АКВИМ» термін дії договору оренди земельної ділянки терміном на 7 років за договором оренди землі від 25 квітня 2018 року №51, що підтверджується записом у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 02.05.2018 року номер запису про інше речове право 26049029, кадастровий номер 5123555100:01:003:0193, загальною площею 45,0000 га, в тому числі: 45,0000 га – ріллі, (код КВЦПЗ – 01.01) за рахунок категорії земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, яка розташована на території Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області (за межами населеного пункту).

2. Товариству з обмеженою відповідальністю «АКВИМ» укласти додаткову угоду про продовження терміну дії договору оренди землі від 25 квітня 2018 року №51 терміном на 7 років, загальною площею 45,0000 га, кадастровий номер 5123555100:01:003:0193 (код КВЦПЗ – 01.01), яка розташована на території Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області (за межами населеного пункту).

3. Підпункт 2.4 пункту 2 договору оренди землі від 25 квітня 2018 року №51 викласти в наступній редакції «Нормативна грошова оцінка земельної ділянки з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного станом на

01.04.2025 року складає 734 139,43 грн. (сімсот тридцять чотири тисячі сто тридцять дев'ять гривень 43 коп.) та підлягає щорічній індексації.»

4. Підпункт 4.1 пункту 4 договору оренди землі від 25 квітня 2018 року №51 викласти в наступній редакції «Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі на рахунок:

Одержувач: Миколаївська селищна рада Березівського району Одеської області

Код ЄДРПОУ або ППН або паспорт: 04380146

Назва банку: ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ КАЗНАЧЕЙСЬКОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ В ОДЕСЬКІЙ ОБЛАСТІ

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA188999980334109812000015696

у розмірі 88 096 грн. 73 коп. (вісімдесят вісім тисяч дев'яносто шість гривень 73 коп.) за 1 (один) рік, що становить 12 (дванадцять цілих відсотків) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки станом на 01.04.2025 року та складає 7 341,39 грн. (сім тисяч триста сорок одна гривня 39 копійок) за один місяць».

5. Товариству з обмеженою відповідальністю «АКВИМ» зареєструвати додаткову угоду про продовження терміну дії договору оренди землі від 25 квітня 2018 року №51 у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин та природокористування.

Миколаївський селищний голова

Віктор КУПЧЕНКО

№3143-VIII
11.04.2025



МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XLVII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

Про поновлення терміну дії договору оренди землі від 25 квітня 2018 року №52

Розглянувши лист-повідомлення ТОВ «АКВИМ», відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 93, 124 Земельного кодексу України, статті 33 Закону України «Про оренду землі», до Закону від 28.04.2021 року № 1423-ІХ «Про внесення змін до Земельного кодексу України та інших законодавчих актів щодо удосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», який набрав чинності 27.05.2021 року, договору оренди землі від 25 квітня 2018 року №52 та враховуючи пропозиції постійної комісії з питань питань аграрної політики, земельних відносин та природокористування, Миколаївська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити Товариству з обмеженою відповідальністю «АКВИМ» термін дії договору оренди земельної ділянки терміном на 7 років за договором оренди землі від 25 квітня 2018 року №52, що підтверджується записом у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 02.05.2018 року номер запису про інше речове право 26053628, кадастровий номер 5123555100:01:004:0360, загальною площею 13,5015 га, в тому числі: 13,5015 га – ріллі, (код КВЦПЗ – 01.01) за рахунок категорії земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, яка розташована на території Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області (за межами населеного пункту).

2. Товариству з обмеженою відповідальністю «АКВИМ» укласти додаткову угоду про продовження терміну дії договору оренди землі від 25 квітня 2018 року №52 терміном на 7 років, загальною площею 13,5015 га, кадастровий номер 5123555100:01:004:0360 (код КВЦПЗ – 01.01), яка розташована на території Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області (за межами населеного пункту).

3. Підпункт 2.4 пункту 2 договору оренди землі від 25 квітня 2018 року №52 викласти в наступній редакції «Нормативна грошова оцінка земельної ділянки з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного станом на

01.04.2025 року складає 468 186,78 грн. (чотириста шістдесят вісім тисяч сто вісімдесят шість гривень 78 коп.) та підлягає щорічній індексації.»

4. Підпункт 4.1 пункту 4 договору оренди землі від 25 квітня 2018 року №52 викласти в наступній редакції «Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі на рахунок:

Одержувач: Миколаївська селищна рада Березівського району Одеської області

Код ЄДРПОУ: 04380146

Назва банку: ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ КАЗНАЧЕЙСЬКОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ В ОДЕСЬКІЙ ОБЛАСТІ

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA188999980334109812000015696

у розмірі 56 182 грн. 41 коп. (п'ятдесят шість тисяч сто вісімдесят дві гривні 41 коп.) за 1 (один) рік, що становить 12 (двадцять цілих відсотків) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки станом на 01.04.2025 року та складає 4 681,87 грн. (чотири тисячі шістсот вісімдесят одна гривня 87 копійок) за один місяць».

5. Товариству з обмеженою відповідальністю «АКВИМ» зареєструвати додаткову угоду про продовження терміну дії договору оренди землі від 25 квітня 2018 року №52 у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин та природокористування.

Миколаївський селищний голова

Віктор КУПЧЕНКО

№3144-VIII
11.04.2025



МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Про поновлення терміну дії договору оренди землі від 25 квітня 2018 року №53

Розглянувши лист-повідомлення ТОВ «АКВИМ», відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 93, 124 Земельного кодексу України, статті 33 Закону України «Про оренду землі», до Закону від 28.04.2021 року № 1423-ІХ «Про внесення змін до Земельного кодексу України та інших законодавчих актів щодо удосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», який набрав чинності 27.05.2021 року, договору оренди землі від 25 квітня 2018 року №53 та враховуючи пропозиції постійної комісії з питань питань аграрної політики, земельних відносин та природокористування, Миколаївська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити Товариству з обмеженою відповідальністю «АКВИМ» термін дії договору оренди земельної ділянки терміном на 7 років за договором оренди землі від 25 квітня 2018 року №53, що підтверджується записом у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 02.05.2018 року номер запису про інше речове право 26051290, кадастровий номер 5123583000:01:001:0290, загальною площею 34,1834 га, в тому числі: 34,1834 га – ріллі, (код КВЦПЗ – 01.01) за рахунок категорії земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, яка розташована на території Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області (за межами населеного пункту).

2. Товариству з обмеженою відповідальністю «АКВИМ» укласти додаткову угоду про продовження терміну дії договору оренди землі від 25 квітня 2018 року №53 терміном на 7 років, загальною площею 34,1834 га, кадастровий номер 5123583000:01:001:0290 (код КВЦПЗ – 01.01), яка розташована на території Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області (за межами населеного пункту).

3. Підпункт 2.4 пункту 2 договору оренди землі від 25 квітня 2018 року №53 викласти в наступній редакції «Нормативна грошова оцінка земельної ділянки з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного станом на 01.04.2025 року складає 1 154 505,73 грн. (один мільйон сто п'ятдесят чотири тисячі п'ятсот п'ять гривень 73 коп.) та підлягає щорічній індексації.»

4. Підпункт 4.1 пункту 4 договору оренди землі від 25 квітня 2018 року №53 викласти в наступній редакції «Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі на рахунок:

Одержувач: Миколаївська селищна рада Березівського району Одеської області

Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 04380146

Назва банку: ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ КАЗНАЧЕЙСЬКОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ В ОДЕСЬКІЙ ОБЛАСТІ

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA188999980334109812000015696

у розмірі 138 540,69 грн. 00 коп. (сто тридцять вісім тисяч п'ятсот сорок гривень 69 коп.) за 1 (один) рік що становить 12 (двадцять цілих відсотків) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки станом на 01.04.2025 року та складає 11 545,06 грн. (одинадцять тисяч п'ятсот сорок п'ять гривень 06 копійок) за один місяць».

5. Товариству з обмеженою відповідальністю «АКВИМ» зареєструвати додаткову угоду про продовження терміну дії договору оренди землі від 25 квітня 2018 року №53 у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин та природокористування.

Миколаївський селищний голова

Віктор КУПЧЕНКО

№3145-VIII

11.04.2025



МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

XLVII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

Про припинення права постійного користування земельними ділянками Комунального закладу «Миколаївська спеціальна школа Одеської обласної ради»

У зв'язку з ліквідацією юридичної особи, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 12, 141 Земельного Кодексу України та враховуючи пропозицію постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин та природокористування, Миколаївська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити право постійного користування Комунальний заклад «Миколаївська спеціальна школа Одеської обласної ради» (код ЄДРПОУ 22509425) земельною ділянкою комунальної власності, площею 28,7869 га, (кадастровий номер 5123555100:01:004:0311), з цільовим призначенням – для ведення підсобного сільського господарства, яка розташована за адресою: Одеська область, Березівський район, Миколаївська селищна рада (за межами населеного пункту).
2. Припинити право постійного користування Комунальний заклад «Миколаївська спеціальна школа Одеської обласної ради» (код ЄДРПОУ 22509425) земельною ділянкою комунальної власності, площею 1,5002 га, (кадастровий номер 5123555100:01:002:0110), з цільовим призначенням – для ведення дослідних і навчальних цілей, яка розташована за адресою: Одеська область, Березівський район, Миколаївська селищна рада (за межами населеного пункту).
3. Припинити право постійного користування Комунальний заклад «Миколаївська спеціальна школа Одеської обласної ради» (код ЄДРПОУ 22509425) земельною ділянкою комунальної власності, площею 0,7334 га, (кадастровий номер 5123555100:02:001:0039), з цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, яка розташована за адресою: Одеська область, Миколаївський район, с-ще Миколаївка, вулиця Незалежності, 10.

4. Припинити право постійного користування Комунальний заклад «Миколаївська спеціальна школа Одеської обласної ради» (код ЄДРПОУ 22509425) земельною ділянкою комунальної власності, площею 0,9402 га, (кадастровий номер 5123555100:02:001:0040), з цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, яка розташована за адресою: Одеська область, Березівський район, с-ще Миколаївка, вулиця Карпішина, 5.

5. Зареєструвати припинення права постійного користування земельними ділянками в установленому законом порядку.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин та природокористування.

Миколаївський селищний голова

Віктор КУПЧЕНКО

№3146-VIII

11.04.2025